

СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009

СП 118.13330.2022

СВОД ПРАВИЛ
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
Public buildings and works
СНиП 31-06-2009

Предисловие

Сведения о своде правил

1. ИСПОЛНИТЕЛЬ – Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений» (АО «ЦНИИПромзданий»)
2. ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 465 «Строительство»
3. ПОДГОТОВЛЕН к утверждению Департаментом архитектуры, строительства и градостроительной политики Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России)
4. УТВЕРЖДЕН приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от «___» _____ 202_ г. № _____ и введен в действие с «___» _____ 202_ г.
5. ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт). Пересмотр СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»

Введение

Настоящий свод правил разработан в целях обеспечения соблюдения требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Кроме того, применение настоящего свода правил обеспечивает соблюдение Федеральных законов от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Свод правил разработан: ООО "Институт общественных зданий" - (рук. темы, отв. исполнитель – канд. архитектуры *А.М. Гарнец*, инженеры *А.А. Афанасьев*, *Л.В. Сигачева*, при участии канд. техн. наук *А.И. Цыганова*, инженера *Н.И. Чернозубовой*); ЗАО «Гипроздрав – НПЦ по объектам здравоохранения и отдыха» (канд. архитектуры *Л.Ф. Сидоркова*, технолог *М.В. Толмачева*); ОАО «МосОтис» (инженер *С.М. Ройтбурд*); ГУП «Крайжилкоммунпроект», г. Краснодар (архитектор *А.Е. Блиндер*); при участии – ГУП «МНИИТЭП» (инженер *А.В. Кузилин*); ООО «ПожМонтажГрупп» (инженер *А.В. Апаков*); ФГБОУ ВПО Академия ГПС МЧС России; канд. техн. наук *В.Н. Зигерн-Корн*.

Изменение № 2 выполнено авторским коллективом ООО «Институт общественных зданий» (руководитель темы, отв. исполнитель – канд. архит. *А.М. Гарнец*, вед. научн. сотрудник *Л.В. Сигачева*, инж. *И.Р. Домрачева*) при участии архитектора ГУП «Крайжилкоммунпроект», г. Краснодар (архит. *А.Е. Блиндер*); ООО «ПожМонтажГрупп» (инж. *А.В. Апаков*); НП «Доступная городская среда» д-р техн. наук *М.М. Мирфатуллаев*, (инж. *В.В. Коновалова*).

Изменение № 3 выполнено авторским коллективом ООО «Институт общественных зданий» (руководители темы, ответственные исполнители – канд. архитектуры *А.М. Гарнец*, *Л.В. Сигачева*, *И.Р. Домрачева*) при участии ООО «ПожМонтажГрупп» (*А.В. Апаков*); АО ЦНИИПромзданий (д-р техн. наук *В.В. Гранев*, канд. архитектуры *Д.К. Лейкина*, канд. техн. наук *Т.Е. Стороженко*, *А.Е. Иванов*).

Изменение № 4 выполнено авторским коллективом АО ЦНИИПромзданий (руководитель темы – канд. архитектуры *Д.К. Лейкина*, ответственные исполнители – канд. экон. наук *Е.А. Лепешкина*, *А.Ю. Солодова*).

Пересмотр свода правил выполнен авторским коллективом АО «ЦНИИПромзданий» (канд. техн. наук *Н.Г. Келасьев*, канд. архитектуры *Д.К. Лейкина*, канд. экон. наук *Е.А. Лепешкина*, *А.Ю. Солодова*, канд. архит. *Н.В. Дубынин*, канд. технич. наук *А.С. Стронгин*, канд. технич. наук *М.Г. Мхитрян*), ЗАО «Гипроздрав – НПЦ по объектам здравоохранения и отдыха» (канд. архитектуры *Л.Ф. Сидоркова*, технолог *М.В. Толмачева*), ОФСО «РАСС» по объектам спорта (д. психол. наук *В.Б. Мяконьков*).

1 Область применения

Настоящий свод правил распространяется на проектирование общественных зданий и сооружений при новом строительстве, реконструкции и капитальном ремонте [1], в том числе при изменении их функционального назначения.

Требования настоящего свода правил распространяются также на помещения общественного назначения, встраиваемые в жилые здания и в другие объекты, соответствующие санитарно-эпидемиологическим требованиям к общественным зданиям (далее – общественные здания).

Перечень основных функционально-типологических групп зданий, сооружений и помещений общественного назначения, на которые распространяется настоящий свод правил, приведен в приложении А.

2 Нормативные ссылки

В настоящем своде правил использованы нормативные ссылки на следующие документы:

ГОСТ 23166–99 Блоки оконные. Общие технические условия

ГОСТ 27751–2014 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения

ГОСТ 30494–2011 Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях

ГОСТ 30826-2014 Стекло многослойное. Технические условия

ГОСТ 33984.1–2016 (EN 81-20:2014) Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке. Лифты для транспортирования людей или людей и грузов

ГОСТ Р 50571.28–2006 (МЭК 60364-7-710:2002) Электроустановки зданий. Часть 7-710.

Требования к специальным электроустановкам. Электроустановки медицинских помещений

ГОСТ Р 50948-2001 Средства отображения информации индивидуального пользования. Общие эргономические требования и требования безопасности

ГОСТ Р 52133–2003 Каминные для жилых и общественных зданий. Общие технические условия

ГОСТ Р 52382–2010 (EN 81-72:2003) Лифты пассажирские. Лифты для пожарных

[ГОСТ Р 52875-2018](#) Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования

ГОСТ Р 53254–2009 Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний

ГОСТ Р 53296–2009 Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности

ГОСТ Р 56926-2016 Конструкции оконные и балконные различного функционального назначения для жилых зданий. Общие технические условия

ГОСТ Р 57013–2016 Услуги населению. Услуги зоопарков. Общие требования

ГОСТ Р 57278-2016 Ограждения защитные. Классификация. Общие положения

[СП 1.13130.2020](#) Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы

СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты

СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с изменением № 1)

СП 6.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности

СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности

СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности

СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности

СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности (с изменением № 1)

СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах»

СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76 Кровли» (с изменением № 1, № 2)

- СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия» (с изменениями № 1, № 2)
- СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений» (с изменениями № 1, № 2, № 3)
- СП 24.13330.2011 «СНиП 2.02.03-85 Свайные фундаменты» (с изменениями № 1, № 2, № 3)
- СП 25.13330.2012 «СНиП 2.02.04-88 Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах» (с изменениями № 1, № 2, № 3)
- СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии» (с изменением № 1, № 2)
- СП 30.13330.2016 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий»
- СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5)
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменением № 1, № 2)
- СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87* Административные и бытовые здания» (с изменениями № 1, № 2, № 3)
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий» (с изменением № 1)
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума» (с изменением № 1)
- СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение» (с изменением № 1,2)
- СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» (с изменением № 1, № 2, № 3)
- СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03-2001 Производственные здания» (с изменениями № 1, № 2, № 3)
- [СП 59.13330.2020](#) «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
- СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»
- СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы» (с изменениями № 1, № 2, № 3)
- СП 63.13330.2018 «СНиП 52-01-2003 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения» (с изменением № 1)
- СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями № 1, № 3, № 4)
- СП 71.13330.2017 «СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия» (с изменением № 1)
- СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий» (с изменением № 1, № 2)
- СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны» (с изменениями № 1, № 2)
- СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей» (с изменением № 1)
- СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (с изменением № 1)
- СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» (с изменением № 1)
- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»
- СП 132.13330.2011 Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования
- СП 133.13330.2012 Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования (с изменением № 1)

- СП 134.13330.2012 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с изменением № 1, № 2)
- [СП 139.13330.2012](#) Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования (с изменением № 1)
- СП 141.13330.2012 Учреждения социального обслуживания маломобильных групп населения. Правила расчета и размещения (с изменением № 1)
- СП 142.13330.2012 Здания центров ресоциализации. Правила проектирования (с изменением № 1)
- СП 143.13330.2012 Помещения для досуговой и физкультурно-оздоровительной деятельности маломобильных групп населения. Правила проектирования (с изменением № 1)
- СП 144.13330.2012 Центры и отделения гериатрического обслуживания. Правила проектирования (с изменением № 1) СП 147.13330.2012 (с изменением № 1)
- СП 145.13330.2020 Дома-интернаты. Правила проектирования
- СП 146.13330.2012 Геронтологические центры, дома сестринского ухода, хосписы. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2)
- СП 148.13330.2012 Помещения в учреждениях социального и медицинского обслуживания. Правила проектирования (с изменением № 1)
- СП 149.13330.2012 Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями. Правила проектирования (с изменением № 1)
- [СП 150.13330.2012](#) Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования (с изменением № 1)
- СП 152.13330.2018 Здания федеральных судов. Правила проектирования (с изменением № 1)
- СП 154.13130.2013 Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности
- СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2, № 3)
- СП 160.1325800.2014 Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2)
- СП 228.1325800.2014 Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования
- СП 242.1325800.2015 Здания территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации. Правила проектирования
- СП 247.1325800.2016 Следственные изоляторы уголовно-исполнительной системы. Правила проектирования (с изменением № 1)
- СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2, № 3)
- СП 252.1325800.2016 Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования (с изменением № 1)
- [СП 257.1325800.2020](#) Здания гостиниц. Правила проектирования
- СП 278.1325800.2016 Здания образовательных организаций высшего образования. Правила проектирования
- СП 279.1325800.2016 Здания профессиональных образовательных организаций. Правила проектирования
- СП 285.1325800.2016 Стадионы футбольные. Правила проектирования (с изменением № 1)
- СП 308.1325800.2017 Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы. Правила проектирования (в двух частях)
- СП 309.1325800.2017 Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования
- СП 310.1325800.2017 Бассейны для плавания. Правила проектирования

- СП 332.1325800.2017 Спортивные сооружения. Правила проектирования (с изменением № 1)
- СП 379.1325800.2020 Общежития. Правила проектирования
- СП 383.1325800.2018 Комплексы физкультурно-оздоровительные. Правила проектирования
- СП 390.1325800.2018 Здания и сооружения спортивно-адаптивных школ и центров адаптивного спорта. Правила проектирования
- СП 395.1325800.2018 Транспортно-пересадочные узлы. Правила проектирования
- СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования (с изменением № 1)
- СП 397.1325800.2018 Здания и сооружения конноспортивных комплексов. Правила проектирования
- СП 400.1325800.2018 Многофункциональные центры по предоставлению государственных и муниципальных услуг. Правила проектирования
- [СП 417.1325800.2020](#) Железнодорожные вокзальные комплексы. Правила проектирования
- СП 426.1325800.2020 Конструкции ограждающие светопрозрачные зданий и сооружений. Правила проектирования
- СП 457.1325800.2019 Сооружения спортивные для велосипедного спорта. Правила проектирования
- СП 458.1325800.2019 Здания прокуратур. Правила проектирования
- СП 459.1325800.2019 Сооружения спортивные для гребных видов спорта. Правила проектирования
- СП 460.1325800.2019 Здания образовательных организаций дополнительного образования детей. Правила проектирования
- СП 462.1325800.2019 Здания автовокзалов. Правила проектирования
- СП 463.1325800.2019 Здания речных и морских вокзалов. Правила проектирования
- СП 464.1325800.2019 Здания торгово-развлекательных комплексов. Правила проектирования
- СП 492.1325800.2020 Приюты для животных. Правила проектирования
- СанПиН 2.3/2.4.3590-20 Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения
- СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий
- СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания
- СП 2.1.3678-20 Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг
- СП 2.3.6.3668-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям деятельности торговых объектов и рынков, реализующих пищевую продукцию"
- СП 2.4.3648-20 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи
- СП 2.5.3650-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к отдельным видам транспорта и объектам транспортной инфраструктуры"

Примечание – При пользовании настоящим сводом правил целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации в сети Интернет или по ежегодному информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты» за текущий год. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего свода правил в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку. Сведения о действии сводов правил целесообразно проверить в Федеральном информационном фонде стандартов.

3 Термины, определения, сокращения

В настоящем своде правил применены следующие термины с соответствующими определениями и сокращения:

3.1 актовъ зал: Помещение для проведения массовых мероприятий.

3.2 антресоль: Площадка в объеме двусветного помещения площадью менее 40 % площади помещения, в котором она находится.

Примечание – На антресоли могут размещаться помещения. Не является этажом.

3.3 атриум: Часть здания в виде многосветного пространства (три и более этажей), развитого по вертикали, смежного с поэтажными частями здания (галереями, коридорами, помещениями и т. п.), как правило, имеющего верхнее освещение.

Примечание – Атриум, развитый по горизонтали (при длине более высоты) над проходом, называется пассажем.

3.4 балкон: открытый планировочный элемент здания, огороженная площадка, выступающая или заглубленная относительно плоскости стены, как внутренней, так и наружной, примыкающая к помещениям общественного здания.

3.5 вместимость (пропускная способность) общественного здания: Удельный показатель расчетного количества посетителей (посадочных мест, коек, обращений в сутки и пр.) общественного здания за определенное время и при заданном режиме его функционирования. Минимальные показатели общей площади общественных зданий различного функционального назначения на единицу пропускной способности приведены в приложении Г.

3.6 веранда: Застекленное неотапливаемое помещение, пристроенное к зданию, встроенное в него или встроенно-пристроенное, не имеющее ограничения по глубине, может устраиваться на перекрытии нижерасположенного этажа.

[СП 54.13330, пункт 3.3]

3.7 высота здания: Вертикальный размер, измеряемый от проектной отметки земли до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента здания (парапет кровли; карниз, конек кровли, верх фронтона; купол; шпиль; башня).

Примечания:

1. Верхними конструктивными элементами здания могут быть надстройки для выхода на кровлю и для размещения технического оборудования, трубы и т. п.; подкрестное яблоко в православных храмах, колокольнях и звонницах.
2. Высота здания для определения условий обеспечения требований пожарной безопасности принимается в соответствии с [СП 1.13130](#).
3. Антенны на кровле, молниеотводы и другие электротехнические и инженерные устройства при определении высоты здания не учитываются.

3.8 здание: Результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных

[2, пункт 6, статья 2]

3.9 здание общественное, помещение общественного назначения: Здание, помещение, предназначенные для обеспечения общественных функций за счет размещения в нем

учреждений, предприятий, организаций и т.д., предоставляющих услуги (обслуживание) физическим лицам (населению).

3.10 клетка лестничная: Ограниченное стенами, перекрытиями, покрытием (с нормированными пределами огнестойкости) пространство внутри здания, сооружения (или пристроенное), предназначенное для размещения лестницы.

Примечание – Типы лестничных клеток см. в [3].

3.11 лестница: Функциональный и конструктивный строительный элемент, обеспечивающий вертикальные связи между этажами здания.

Примечание – Типы лестниц см. в [3].

3.12 лестничный марш: Наклонная конструкция, соединяющая горизонтальные площадки на разных уровнях, состоящая, как правило, из козуров с непрерывным рядом ступеней сверху.

3.13 лифтовый холл: Помещение перед входом в лифт (лифты).

3.14 лоджия: Помещение, встроенное в здание или пристроенное к нему, имеющее стены с трех сторон (или с двух при угловом расположении) на всю высоту этажа и ограждение с открытой стороны, может выполняться с покрытием и остеклением, имеет ограниченную глубину, взаимосвязанную с освещением помещения, к которому примыкает.

[СП 54.13330, пункт 3.18]

3.15 нежилые помещения с гибким функциональным назначением: Группа общественных помещений в структуре здания без предварительно установленного функционального деления, для которых предусмотрена возможность переустройства и переоборудования под предприятия и организации различного назначения и площади без изменения несущих конструкций, в том числе с возможностью автономной эксплуатации отдельных ее помещений. При устройстве указанных помещений в структуре общественного здания, площадь машино-мест для них выделяется из расчета одно машино-место на каждые 50 кв.м площади.

3.16 объект спорта: Объект недвижимого имущества или единый недвижимый комплекс, предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивное сооружение, являющееся объектом недвижимого имущества

[ФЗ-329, ст.2, п.7]

3.17 ограждение на перепаде высоты: Строительные конструкции, сооружаемые на лестницах, балконах, открытых площадках, антресолях, переходах и т. п. для безопасности использования, передвижения и предохранения человека от падения с высоты.

3.18 остекление панорамное: Светопрозрачные конструкции с общей габаритной высотой, равной высоте помещения в чистоте, и общей габаритной шириной, равной ширине помещения.

Примечание: При устройстве панорамного остекления допускается наличие выступающих конструкций светопроема: пилонов (до 200 мм), балок или ригелей (до 200 мм), цоколя (до 450 мм).

3.19 отметка уровня земли планировочная: Геодезическая отметка уровня поверхности земли на границе с отмосткой здания.

[СП 54.13330, пункт 3.21]

3.20 плотность людского потока, чел./м²: Количество движущихся в потоке людей на 1 м² площади пути их движения.

3.21 подполье: Пространство высотой в чистоте менее 1,8 м между перекрытием первого или цокольного этажа и поверхностью грунта, пола по грунту или фундаментной плитой.

[СП 54.13330, пункт 3.23]

3.22 помещение: Часть объема здания или сооружения, имеющая определенное назначение и ограниченная строительными конструкциями

[2, статья 2, пункт 14]

3.23 помещение физкультурно – оздоровительного назначения: Помещение в составе объекта недвижимого имущества, предназначенное для занятий физическими упражнениями, двигательной активности различных клиентских групп

3.24 помещение с массовым пребыванием людей: Помещение, в котором предусматривается пребывание 50 или более человек.

3.25 помещение с постоянным пребыванием людей: Помещение, в котором предусмотрено пребывание людей непрерывно в течение более двух часов

[2, статья 2, пункт 2, подпункт 15]

3.26 пристройка: Внешняя часть здания, имеющая иное функциональное назначение или пожарно-технические характеристики (степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, категорию по взрывопожарной опасности и т.д.), отделяемая от основного здания противопожарными преградами

[СП 4.13130.2013, пункт 3.31]

3.27 пятно застройки: Проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли.

3.28 санузел: Санитарно-гигиеническое помещение, оборудованное санитарно – техническими приборами (унитазом, умывальником, ванной, душем и т.п.).

3.29 сооружение: Результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов

[2, статья 2, пункт 6]

3.30 стесненные условия: Существующие условия сложившейся застройки, имеющей плотность выше нормируемой, рельефа земельного участка, а также имеющиеся пространственные и планировочные ограничения на строительной площадке.

Примечание - Плотность застройки может измеряться в абсолютных единицах (кв.м зданий / га) или в процентах застройки в границах земельного участка: отношения суммарной площади земельного участка, которая застроена объектами капитального строительства (площадь застройки), ко всей площади земельного участка.

3.31 стилобатная часть здания (стилобат): Общая цокольная часть с единой отметкой верха этажа, объединяющая несколько зданий.

3.32 тамбур: Проходное помещение между дверьми для защиты от воздействий неблагоприятных условий внешней среды.

3.33 терраса: Огражденная открытая (без устройства остекления) площадка, пристроенная к зданию, встроенная в него или встроенно-пристроенная, не имеющая ограничения по глубине, может иметь покрытие и устраиваться на кровле нижерасположенного этажа.

[СП 54.13330, пункт 3.27]

3.34 туалет: Санитарно-гигиеническое помещение, оборудованное унитазом со смывным бачком и раковиной.

[СП 54.13330, пункт 3.34]

3.35 техническое пространство – Пространство между перекрытиями здания для размещения трубопроводов инженерных систем и прокладки коммуникаций (без размещения оборудования)

высотой менее 1,8 м. Может размещаться над перекрытием верхнего этажа здания (**технический чердак**), между перекрытием нижнего этажа и поверхностью грунта, пола по грунту или фундаментной плитой (**техническое подполье, технический подвал**)

3.36 трибуна: Конструктивный элемент здания или самостоятельная конструкция с рядами мест для зрителей, расположенными с возвышением одного ряда над другим в сторону от спортивной зоны.

[СП 332.1325800.2017, статья пункт 3.38]

3.37 уборная: Санитарно-гигиеническое помещение, оборудованное в обязательном порядке унитазами со смывным бачком в закрытых кабинках (писсуарами в мужской уборной) и умывальниками.

3.38 чердак: Пространство между перекрытием верхнего этажа, покрытием здания (крышей) и наружными стенами, расположенное выше перекрытия верхнего этажа.

[СП 54.13330.2016, пункт 3.30]

3.39 ширина лестничного марша: Расстояние между ограждениями лестницы, между стеной и ограждением лестницы.

Примечание – Если ограждение лестницы выносится за пределы ступени, то отсчет следует вести от края ступени.

3.40 этаж: Часть здания между отметками верха перекрытия или пола по грунту и отметкой верха расположенного над ним перекрытия (покрытия), образующая планировочный уровень здания.

Примечание:

1. Планировочный уровень здания не является этажом при наличии в его полу проемов занимающих более 60% площади этого пола.
2. Планировочный уровень здания не является этажом при высоте между ограничивающими конструкциями/грунтом в свету менее 1,8м.
3. Пространство между несущими горизонтальными конструкциями здания (фермами с высотой сечения более 1,8 м и др.), ограниченное снизу конструкциями подшивного потолка, этажом не является.
4. Отдельные технические надстройки на кровле, такие как выходы на кровлю из лестничных клеток; выезды на кровлю (для гаражей); машинные помещения лифтов, выходящие на кровлю; венткамеры и т.п, суммарной площадью менее 15% площади кровли здания, независимо от высоты такой надстройки над уровнем кровли, этажом не являются.

3.41 этаж мансардный (мансарда): Этаж в чердачном пространстве, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши, при этом линия пересечения плоскости крыши и фасада должна быть на высоте не более 1,5 м от уровня пола мансардного этажа.

3.42 этаж надземный (наземный): Этаж с отметкой пола помещений не ниже планировочной отметки земли.

Примечание – При переменных планировочных отметках земли этаж считается надземным при условии, что более 60 % общей площади помещений находится не ниже планировочной отметки уровня земли или необходимые по нормам эвакуационные выходы с этажа имеют непосредственный горизонтальный проход на отметку земли.

3.43 этаж первый: Нижний надземный этаж здания

[СП 54.13330.2021, пункт 3.41]

3.44 этаж подвальный: Подземный этаж здания с отметкой пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещений.

3.45 этажи подземные: Этажи с помещениями, расположенными ниже планировочной отметки земли на всю высоту.

3.46 этаж технический: Этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций высотой не менее 1,8 м до низа несущих конструкций.

3.47 этаж цокольный: Этаж (помещения) с отметкой пола ниже планировочной отметки земли с наружной стороны стены на высоту не более половины высоты помещений.

В настоящем своде правил применены следующие сокращения:

ДОО – дошкольная образовательная организация

ИТП – индивидуальный тепловой пункт

МГН – маломобильные группы населения

ОВЗ – ограниченные возможности здоровья

ОО – общеобразовательная организация

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования⁴ Общие требования

4 Общие положения

Требования к участку, зданию в целом

4.1 Размещение, функциональную и архитектурно-планировочную взаимосвязь земельных участков общественных зданий в функциональных зонах городских и сельских поселений следует осуществлять с учетом СП 42.13330 и [1], обеспечивая необходимые по расчету санитарные разрывы от близлежащих зданий и сооружений санитарно-защитных зон согласно СанПиН 2.1.3684.

4.2 Остановки общественного транспорта следует приближать к входам на земельный участок общественного здания с учетом требований СП 396.1325800.

4.3 Размеры земельных участков общественных зданий, нормы расчета функционально-типологических групп зданий, сооружений и помещений общественного назначения, а также нормы расчета стоянок автомобилей общественных зданий принимаются в соответствии с СП 42.13330, с учетом требований региональных нормативов градостроительного проектирования (РНГП).

Минимальный размер земельного участка общественного здания должен включать в себя необходимую площадь для размещения функционально связанных со зданием подъездов и стоянок (парковок) для транспортных средств, пешеходных маршрутов и мест отдыха, хозяйственных площадок и пр.

Примечание – Площадь земельного участка общественного здания при новом строительстве и реконструкции в стесненных условиях (при отсутствии РНГП) может быть уменьшена, но не более чем на 15 % относительно СП 42.13330.

4.4 Пятно застройки общественного здания должно полностью размещаться в границах отведенного земельного участка, в том числе в границах зоны допустимого размещения объекта капитального строительства.

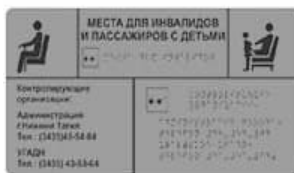
4.5 Проектирование новых, реконструкция существующих и подлежащих капитальному ремонту и приспособлению общественных зданий, функционально-планировочные элементы земельных участков общественных зданий, включая подходы к общественным зданиям, входные группы, должны соответствовать требованиям [СП 59.13330](#).



Тактильная мнемосхема на ПВХ

Арт.: 901-3-PVC3

Документы: [ТЗ](#)



Тактильная табличка на ПВХ

Арт.: 901-2-PVC3

Документы: [ТЗ](#)



Тактильные наклейки на поручни

Арт.: 86187-01-200-PR1

Документы: [ТЗ](#)

4.6 Сквозные проезды и проходы в общественных зданиях на уровне земли или первого этажа (пешеходные проходы или проезды, не предназначенные для проезда пожарных машин), должны иметь габариты, необходимые для беспрепятственного прохода или проезда.

Сквозные проезды в общественных зданиях, предназначенные для проезда пожарных машин, следует принимать шириной (в свету) не менее 3,5 м и высотой не менее 4,5 м.

Внутренние дворы площадью менее 250 м² внутри здания не требуют проезда пожарных машин.

Во внутренних дворах общественных зданий (кроме объектов исторической застройки) при площади более 250 м² должен быть обеспечен проезд пожарных автомобилей согласно пункту 8.11 СП 4.13130.2013.

Примечание. В исторической застройке допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

4.7 В общественных зданиях и на их земельном участке следует размещать по заданию на проектирование отдельно стоящие плоскостные парковки, встроенные, пристроенные или встроенно-пристроенные стоянки автомобилей в соответствии с требованиями [2], [3], СП 113.13330, [СП 1.13130](#), СП 2.13130, СП 3.13130, СП 4.13130, СП 6.13130, СП 7.13130, СП 8.13130, СП 10.13130, СП 12.13130, СП 154.13130, СанПиН 2.1.3684, СанПиН 1.2.3685, а также требованиями антитеррористической защищенности по СП 132.13330.

4.8 Встроенные в общественные здания автостоянки следует отделять от помещений с постоянным пребыванием людей, в том числе жилых этажей гостиниц, техническим пространством (техническим этажом) с учетом требований СП 113.13330, СП 4.13130 и при условии соблюдения санитарно-эпидемиологических и гигиенических требований в этих помещениях.

4.9 Земельные участки общественных зданий по заданию на проектирование могут иметь ограждение согласно ГОСТ Р 57278.

Размещение контрольно-пропускных пунктов при въезде на земельный участок общественного здания выполняется по заданию на проектирование.

4.10 Для общественных зданий, не оборудованных мусоропроводами, следует предусматривать мусоросборную камеру или контейнерную площадку (обязательно с твердым покрытием) для сбора отходов, в том числе раздельного. Контейнерные площадки, независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

4.11 Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 м (не менее 8 м - в случае раздельного накопления отходов), но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 25 м (не менее 10 м - в случае раздельного накопления отходов), в сельских населенных пунктах - не менее 15 м.

4.12 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий общественных зданий следует обеспечивать согласно СанПиН 1.2.3684, требования к соблюдению параметров микроклимата в помещениях – согласно СанПиН 1.2.3685, [4], ГОСТ 30494 с учетом характеристик климатических районов строительства согласно СП 131.13330.

Следует обеспечить защиту от шума согласно СП 51.13330 и СанПиН 1.2.3685, от инфразвука и от вибрации – согласно СанПиН 1.2.3685.

Требования по этажности

4.13 Этажность и максимальную высоту общественного здания принимают по наиболее строгому правилу в соответствии с:

- требованиями пожарной безопасности (в зависимости от степени их огнестойкости, класса конструктивной и функциональной пожарной опасности и пожарной опасности

- происходящих в них технологических процессов.);
- санитарно – эпидемиологическими требованиями;
- установленными предельными параметрами разрешенного строительства (предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений) применительно к территориальной зоне, в которой располагается здание, если такие требования установлены;
- функциональными требованиями;
- заданию на проектирование.

4.14 Требования пожарной безопасности к высоте и этажности общественных зданий приведены в разделе 6.7 СП 2.13130.

4.15 Помещение пожарного поста-диспетчерской следует проектировать с естественным освещением и располагать на уровне планшета сцены (эстрады) или этажом ниже вблизи наружного выхода или лестницы.

Расположение насосной определяется точкой ввода водопровода в здание по ТУ ресурсоснабжающей организации

4.16 Надстройку общественных зданий мансардным этажом при реконструкции следует предусматривать в пределах рекомендованной этажности.

Требования к помещениям

4.17 Состав помещений и их площади определяются в соответствии с технологическими особенностями функционально-типологических групп общественных зданий и с расчетными нормами, приведенными в настоящем своде правил.

4.18 Перечень основных функционально-типологических групп зданий и сооружений, основных функциональных помещений общественного назначения, нормативные документы, по которым их следует проектировать приведены в Приложении А

4.19 Снижение нормы площадей, установленных для отдельных помещений или групп помещений, не должно ухудшать процесс деятельности в данных помещениях и принимается:

- до 10 % при реконструкции и приспособлении;
- до 15% для помещений, встроенных в жилые дома.

4.20 Правила подсчета общей, полезной и расчетной площадей, строительного объема, площади застройки и количества этажей общественного здания приведены в приложении Б.

4.21 Перечень помещений, размещение которых по процессу деятельности общественных зданий допускается в подвальном и цокольном этажах, а также в стилобатной части приведен в Приложении В.

Примечание: На крыше стилобатной части зданий допускается размещать входы в помещения, детские игровые площадки, площадки для занятий физкультурой и отдыха взрослых, площадки для хозяйственных целей.

4.22 Помещения для пребывания детей предусматривают:

- не выше первого этажа – ясельные группы в дошкольных образовательных организациях, помещения для детей с ОВЗ
- не выше второго этажа – помещения для детей до 8 лет, помещения для массовых мероприятий, основные помещения физкультурно – оздоровительного назначения в общеобразовательных организациях;
- не выше третьего этажа – помещения для детей до 8 лет в дошкольных образовательных организациях, помещения для массовых мероприятий для детей от 10 лет, помещения для детей до 15 лет в общеобразовательных организациях;
- не выше 4 этажа – учебные помещения для детей до 18 лет

4.23 Спальные помещения предусматривают:

- не выше 1 этажа в организациях дневного пребывания для детей от 7 до 18 лет;
- не выше второго этажа в летних организациях временного проживания для детей
- не выше 3 этажа в общежитиях и спальных корпусах для детей.

4.24 В зданиях стационаров лечебно-профилактических и социальных организаций для лежачих людей, не способных перемещаться по лестницам, следует предусматривать возможность горизонтальной эвакуации в соседний пожарный отсек или зону безопасности, из которой они могут быть эвакуированы за более продолжительное время или находиться в ней до прибытия спасательных подразделений. Размеры зоны безопасности определяются расчетным числом лежачих больных на средствах горизонтального транспортирования (каталках, кроватях). Требования к помещению приведены в [СП 59.13330](#).

Зона безопасности в здании должна быть незадымляемой или отделяться от других помещений незадымляемыми шлюзами. При пожаре в ней или шлюзе должно создаваться избыточное давление от 20 до 40 Па.

В зону безопасности должны выходить эвакуационная лестница или лифт с характеристиками, указанными в 4.13 настоящего свода правил, отвечающего требованиям ГОСТ Р 52382, ГОСТ Р 53296.

4.25 Для обеспечения пожарной безопасности жилых помещений в составе частей общественных зданий следует соблюдать противопожарные требования СП 54.13330.

4.26 Помещения аудиторий, актовых залов и конференц-залов, залов собраний и зальные помещения следует размещать в соответствии с требованиями СП 2.13130.

4.27 При проектировании общественных зданий и помещений в составе многофункциональных комплексов следует руководствоваться СП 160.1325800.

4.28 В общественных зданиях, определяемых по схеме размещения сооружений гражданской обороны, следует предусматривать помещения двойного назначения в соответствии с заданием на проектирование и СП 88.13330.

4.29 В общественных зданиях допускается предусматривать производственные и складские помещения, требуемые технологией деятельности учреждений, предприятий и организаций и входящие в их состав, что должно быть отражено в задании на проектирование.

4.30 Размещение в общественных зданиях и сооружениях помещений иного назначения допускается при условии соблюдения экологических, санитарно-эпидемиологических требований и требований по безопасности по СанПиН 2.1.3684-21, СанПиН 1.2.3685-21 СН 2.2.4/2.1.8.562–96, СН 2.2.4/2.1.8.566–96, СН 2.2.4/2.1.8.583–96, СП 2.4.3648-20, [4], соответствующих функционально-типологических групп общественных зданий.

4.31 Размещение зоопарков (согласно ГОСТ Р 57013), приютов для животных в общественных зданиях не допускается.

4.32 Устройство атриумов допускается в зданиях и пожарных отсеках I и II степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности СО.

Эксплуатируемые кровли

4.33 Проектирование эксплуатируемых кровель в общественных зданиях следует предусматривать с учетом подраздела 5.3 СП 17.13330.2017.

На эксплуатируемых кровлях общественных зданий согласно СП 17.13330 допускается размещать озеленение, площадки (детские игровые, для занятий физкультурой и отдыха взрослых, для хозяйственных целей), а также инженерное оборудование, обслуживающее здание, при условии обеспечения безопасности пользования, с устройством ограждений и контроля доступа.

Остекление фасадов

4.34 В помещениях общественных зданий допускается устройство панорамного остекления в виде светопрозрачных навесных фасадных конструкций или встраиваемых конструкций.

Требования к светопрозрачным фасадным конструкциям, приведены в СП 426.1325800. При выполнении светопрозрачных конструкций заполнения проемов следует руководствоваться требованиями п.п. 5.2.2.5, 5.3.1.2, 5.3.1.6, 5.3.1.7, 5.3.2.5 ГОСТ Р 56926.

Высота помещений

4.35 Высоту помещений с постоянным и / или массовым пребыванием людей в чистоте (от пола до потолка, в том числе подвесного) вновь проектируемых общественных зданий, следует принимать не менее 3 м. если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Высоту жилых помещений в составе общественных зданий следует проектировать по СП 54.13330; медицинских организаций - по СП 158.13330, дошкольных образовательных организаций по - СП 252.1325800, общеобразовательных организаций по - СП 251.1325800 и др.

Высоту технических помещений, определяемую функциональными процессами, следует устанавливать по соответствующим технологическим и санитарно-эпидемиологическим нормам и требованиям.

Высоту атриума следует устанавливать в пределах допустимой высоты пожарного отсека, в котором он расположен, согласно таблице 6.1 СП 2.13130.2012, но не более 28 м. При этом пол атриума не может быть ниже уровня земли более чем на 1 этаж.

Высоту встраиваемых в жилые многоквартирные здания помещений организаций, предприятий общественного назначения (кроме объектов образования с групповыми формами работы) общей вместимостью до 40 чел., помещений предприятий розничной торговли торговой площадью до 250 м², дошкольных образовательных организаций - допускается принимать по высоте этажа жилого многоквартирного здания, в которое они встраиваются.

Высоту помещений для групповых форм обучения следует принимать на основании требуемой кратности воздухообмена в соответствии с СП 60.13330.

Высоту нежилых помещений с гибким функциональным назначением, встраиваемых в жилые многоквартирные здания, рекомендуется принимать не менее 3,5 м (в чистоте, с учетом возможного размещения инженерного оборудования и устройства подвесных потолков).

В помещениях общественного назначения, высота которых в чистоте равна или более 4,7 м, допускается устройство промежуточных уровней или антресолей. При этом проходы под уровнями (или антресолями) и над ними следует выполнять высотой не менее 2,2 м.

4.36 В общественных зданиях допускается уменьшение высоты до:

- 2,7 м в административных и служебных помещениях; в общежитиях и домах-интернатах; в образовательных организациях в климатическом подрайоне IА.
- 2,6 м в помещениях с постоянным пребыванием людей, включая рекреации учебных зданий, при условии размещения помещений с пониженной высотой на площади (суммарно), не превышающей 20 % от общей площади помещений объекта
- 2,4 м в коридорах (кроме коридоров учебных зданий, выполняющих функцию рекреаций) и холлах для посетителей, а также в помещениях без постоянного пребывания людей;
- 2,2 м в коридорах и помещениях вспомогательного назначения;

Примечание - При реконструкции высоту помещений общественных зданий допускается принимать равной их существующей высоте, но не менее: для помещений - 2,4 м, коридоров и холлов - 2,0 м.

5 Требования к объемно-планировочным решениям

Общие положения

Вход в здание

5.1 Отметка площадки перед входом в общественное здание должна быть выше отметки тротуара перед входом не менее чем на 0,14 м. Допускается принимать отметку площадки на уровне пола при условии предохранения помещений от попадания осадков.

5.2 В общественных зданиях при всех наружных входах для посетителей в вестибюль и лестничные клетки следует предусматривать на уровне входа тамбуры или устройство воздушно-тепловых завес по СП 60.13330.

5.3 Входы в общественные здания в климатических подрайонах Ia, Ib и Ic по СП 131.13330 должны иметь двойные тамбуры, планировка и размещение которых должны предусматривать возможность устройства как прямого (сквозного) прохода в здание, так и бокового (с поворотом).

Допускается устройство утепленных дверей без устройства тамбура в лестничных клетках, если выход из них предназначен только для эвакуации в соответствии с [СП 1.13130](#).

5.4 В общественном здании (сооружении) должен быть минимум один вход, доступный для МГН.

Необходимость установки наружных подъемных устройств следует определять с учетом требований [СП 59.13330](#), и устанавливать в задании на проектирование.

Оборудование входов с учетом доступа МГН следует устраивать в соответствии с [СП 59.13330.2020](#) исходя из особенностей размещения здания и природно – климатических условий.

Вестибюльные помещения

5.5 В общественных зданиях вестибюль принимается 0,2-0,3 м², гардероб 0,15 м² на одного расчетного посетителя, но не менее 18 м² суммарной площади. Площадь гардероба в медицинских организациях следует принимать согласно СП 158.13330; в образовательных организациях - по СП 251.1325800, СП 252.1325800. При наличии в здании пропускной системы, информационно-справочных служб у входа и т.п. площадь для них предусматривается дополнительно.

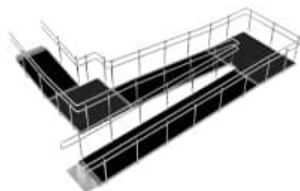
Глубина вешалки гардеробной за барьером не должна превышать 6 м. Между барьером и вешалкой следует предусматривать проход не менее 1 м.

Лестницы и пандусы

5.6 При перепаде высот в здании или сооружении следует предусматривать лестницы, пандусы или иные подъемные средства.

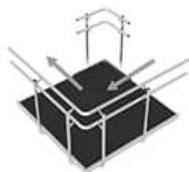
Параметры лестниц и лестничных клеток следует принимать с учетом требований разделов 4-8 [СП 1.13130.2020](#)

Параметры пандусов на путях движения МГН следует принимать по [СП 59.13330](#).



Пандус «Конструктор»

Пандус для инвалидов и МГН - обязательный элемент социально значимых объектов. Тифлоцентр «Вертикаль» занимается проектированием входных групп, а также производством готовых решений. В зависимости от высоты подъема пандус «Конструктор» может состоять из нескольких маршей. При каждом изменении направления устанавливается промежуточная горизонтальная площадка, обеспечивающая поворот кресла-коляски.



Поворотная площадка

Размеры:
1800x940x80мм

Документы: [ТЗ](#)



Разворотная площадка

Материал: сталь AISI
304

Документы: [ТЗ](#)



Наклонная площадка

Размеры: 865x365мм

Документы: [ТЗ](#)

Параметры пандусов для остальных групп посетителей принимают с уклоном не более 1:8, для иных технологических и производственных процессов – не более 1:6 или по заданию на проектирование.

Лестницы и пандусы должны иметь нескользкое покрытие.

5.7 Параметры лестниц и лестничных клеток следует принимать с учетом требований разделов 4-8 [СП 1.13130.2020](#)

5.8 Уклон маршей следует принимать:

- для лестниц, предназначенных для посетителей, в надземных этажах - 1:2;
- для лестниц, ведущих в подвальные и цокольные этажи, на чердак, а также лестниц в надземных этажах, не предназначенных для использования посетителями - не круче 1:1,5;
- для второй лестницы, не используемой постоянно посетителями, в зданиях с лифтами - не круче 1:1.

5.9 Уклон лестниц трибун для зрителей открытых или крытых объектов спорта определяется с учетом построения видимости и не должен превышать 1:2 а при наличии вдоль путей эвакуации по лестницам трибун поручней на высоте не менее 0,9 м (или иных устройств, их заменяющих) - 1:1,4.

5.10 Ширина лестничных площадок должна быть не менее ширины марша. Промежуточная площадка в прямом марше лестницы должна иметь длину не менее 1 м.

5.11 Число подъемов в одном марше между площадками (за исключением криволинейных лестниц) должно быть не менее 3 и не более 16. В одномаршевых лестницах, а также в одном марше двух- и трехмаршевых лестниц в пределах первого этажа допускается не более 18 подъемов.

5.12 При реконструкции объектов культурного наследия допускается сохранять существующие параметры лестниц при условии их соответствии требованиям пожарной безопасности.

Вертикальный транспорт

5.13 В общественных зданиях с учетом технологических особенностей их функционирования следует использовать лифты, эскалаторы, платформы подъемные для МГН и другие средства вертикального транспорта. Они должны быть запроектированы и смонтированы с учетом требований ГОСТ 33984.1 и [6], а также по указаниям и инструкциям заводов-изготовителей.



Вертикальный подъемник

Арт.: 96001

Размеры:
1300x3000x250мм

Документы: [ТЗ](#)



Маяк для лифта

Арт.: 10853-D

Размеры: 125x60x70мм

Документы: [ТЗ](#)

5.14 Пассажирские лифты предусматривают во всех проектируемых зданиях при отметке пола верхнего этажа 9,9 м и более от уровня пола первого этажа.

Допускается не предусматривать установку лифта в случае надстройки существующего здания мансардным этажом при обосновании в технологической части проекта.

При расположении помещений для МГН на этажах выше или ниже этажа основного входа в общественное здание выбор средств вертикального транспорта и необходимость их сочетания устанавливаются в задании на проектирование на основании требований [СП 59.13330](#) и соответствующих нормативных документов.

Допускается замена пассажирских лифтов лифтами других типов (больничных, для перевозки пожарных подразделений и т.д.), необходимыми для функционирования общественных зданий, конструкции и системы которых приспособлены также и для транспортирования пассажиропотоков:

- для гостиниц и аналогичных гостиницам объектов типы лифтов устанавливают в соответствии с категорией [5];
- для апартамент-отелей при поквартирном заселении здания лифты следует проектировать по СП 54.13330;

5.15 Число пассажирских лифтов определяется расчетом в соответствии с требованиями [СП 1.13130](#) и [СП 59.13330](#).

В организациях со стационаром не менее чем у одного лифта в здании размеры кабины и ширина дверного проема должны обеспечивать транспортирование человека на носилках.

5.16 В дошкольных образовательных, общеобразовательных организациях и детских организаций дополнительного образования допускается предусматривать один лифт (если по расчету требуется не более одного), для двухэтажных зданий образовательных организаций допускается использование других средств вертикального транспорта.

5.17 Расстояние от дверей наиболее удаленного помещения с постоянным пребыванием людей до двери ближайшего пассажирского лифта следует принимать аналогично расстояниям от дверей помещений до эвакуационных выходов по [СП 1.13130](#).

Ширина лифтового холла пассажирских лифтов должна быть не менее:
при однорядном расположении лифтов:

- 2,0 м при глубине кабины лифта до 1,5м;
- 2,5 м при глубине кабины лифта от 1,5м до 2,0 м;
- 1,3 глубины кабины лифта свыше 2,0м.

при двухрядном расположении лифтов - удвоенной глубины кабины меньших размеров.

Пути эвакуации

5.18 Требования к эвакуационным путям и выходам общественных зданий приведены в [СП 1.13130](#).



Настенная фотолюминесцентная разметка

Материал: ПВХ плёнка

Производитель в России: ООО «Вертикаль»

Документы: [Проектная карта](#)

Общие требования к помещениям основного функционального назначения

Дошкольные образовательные организации

5.19 К помещениям основного функционального назначения в дошкольных образовательных организациях относятся групповые ячейки, зальные помещения (физкультурный и музыкальный), производственные помещения пищеблока.

5.20 При проектировании групповых ячеек следует соблюдать принцип групповой изоляции и размещать их обособленно друг от друга и других помещений.

Для дошкольных групп кратковременного пребывания (5 часов и менее) в составе групповых ячеек спальня не предусматривается. Из каждой групповой ячейки должно быть не менее двух рассредоточенных эвакуационных выходов.

5.21 Допускается размещать помещения групповых ячеек для детей дошкольного возраста в зданиях организаций дополнительного образования, культуры и спорта при условии соответствия требованиям СП 2.4.3648-20 и организации отдельного входа.

5.22 Зальные помещения дошкольных организаций в зависимости от вместимости здания проектируют из расчета единовременного занятия одной-двух групп.

Образовательные организации общего, дополнительного, профессионального и высшего образования

5.23 К помещениям основного функционального назначения в общеобразовательных организациях относятся: учебные помещения (помещения для групповых теоретических занятий, учебные лаборатории, лекционные аудитории, учебно – производственные помещения), рекреации, общешкольные помещения (помещения физкультурно – оздоровительного назначения, библиотечно – информационный центр, пищеблок).

5.24 Блок начальных классов в общеобразовательных организациях должен быть обособленным и непроходным для обучающихся других возрастных групп.

5.25 Площади основных учебных помещений для вновь строящихся образовательных организаций следует принимать по таблице 5.1.

Таблица 5.1

Помещения	Площадь на одного обучающегося, м ² , не менее
Учебные помещения для групповых теоретических занятий детей	
при фронтальных формах занятий	2,5

при смешанных формах занятий	3,0
при групповых формах занятий	3,5
Специальные кабинеты и лаборатории по естественным наукам	3,0
Лекционные аудитории до 75 мест	1,0
Лаборатории общетеоретического (общеобразовательного) профиля:	
в организациях среднего профессионального образования	2,5
в высших учебных заведениях	4,0
Лаборатории и кабинеты профессионально-технического и специального профиля:	
в профессиональных образовательных организациях	2,4*
образовательных организациях высшего образования	6,0
Помещения самоподготовки	2,5

5.26 При учебных помещениях для групповых теоретических занятий вместимостью от 20 человек следует предусматривать рекреации шириной не менее 4,0 м.

5.27 Размещение помещений для организации питания в образовательных организациях предусматривают в соответствии с СП 2.4.3648-20 и СанПиН 1.2.3685-21

5.28 Размещение актовых залов и помещений физкультурно – оздоровительного назначения образовательных организаций, их общую площадь, а также состав помещений актового зала и медицинского блока устанавливают заданием на проектирование.

5.29 Помещения для оказания первичной медико – санитарной помощи в образовательных организациях предусматриваются в соответствии с [7]

Объекты спорта и помещения физкультурно-оздоровительного назначения

5.30 Объекты спорта и помещения физкультурно-оздоровительного назначения размещают как отдельно стоящие здания и сооружения, так и в составе общественных зданий различного функционального назначения.

5.31 Проектирование объектов спорта и помещений физкультурно-оздоровительного назначения следует осуществлять в соответствии с функциональным назначением, согласно требованиям СП 285.1325800, СП 310.1325800, СП 332.1325800, СП 397.1325800 , СП 457.1325800, СП 459.1325800, СП 383.1325800.

Административные помещения

5.32 Помещения административного назначения в составе общественных зданий составляют следующие основные функциональные группы:

- а) кабинеты руководства;
- б) рабочие помещения структурных подразделений;
- в) помещения для совещаний и (или) конференц-залы;
- г) помещения информационно-технического назначения, в том числе: технические библиотеки, проектные кабинеты, архивы, помещения медиатеки и др.;

5.33 Площадь рабочих помещений структурных подразделений следует определять из расчета 6 м² на одно рабочее место.

Площадь общих рабочих помещений (комнат, кабинетов, офисов и т.п.) структурных подразделений организаций следует определять из расчета на одно рабочее место, не менее:

начальник отдела, главный специалист, главный бухгалтер	9 м ² ;
заместитель начальника отдела (главного бухгалтера), старшего инспектора и т.п.	7,5 м ² ;
инженер, экономист, бухгалтер, инспектор	6,5 м ²
программист, персонал по техническому обслуживанию и ремонту, инспектор, делопроизводитель, оператор ЭВМ	6 м ²
Площадь кабинета для одного сотрудника, ведущего индивидуальный прием посетителей (юристы, работники органов социальной службы, администраторы и т.п.),	12 м ²
Площадь кабинета сотрудника, ведущего групповой прием (производственные совещания и др.), руководителя подразделения, организации	18 м ²

Производственные помещения

5.34 Лабораторные и производственные помещения различного назначения, мастерские, а также складские помещения, предназначенных для хранения материалов, продукции и сырья в составе общественных зданий, следует проектировать с учетом требований СП 56.13330.

Проектирование производственных помещений столовых образовательных организаций и базовых предприятий общественного питания следует осуществлять с учетом перечня оборудования согласно таблице 6.18 СанПиН 1.2.3685-21.

Помещения медицинского назначения

5.35 Минимальная площадь палаты для взрослых в стационаре, изоляторе – не менее 12 м².

5.36 Минимальную площадь медицинского кабинета в общественном здании принимают с учетом установки соответствующего оборудования, но не менее 12 м².

Религиозные помещения

5.37 По заданию на проектирование в структуре общественного здания может быть предусмотрено помещение для проведения религиозных обрядов площадью не менее 12 м².

Зрительные залы

5.38 Зрительные залы в общественных зданиях следует проектировать по СП 309.1325800.

5.39 Площадь зала на одно место принимают по таблице 5.2.

Таблица 5.2

	площадь в зале на 1 место
Актный зал в образовательных организациях для детей	0,65*
Актный зал в образовательных организациях для взрослых	0,8*
Универсальный зал	0,7*

Театральный зал	по СП 309.1325800
Кинозал	по СП 309.1325800
Концертный зал	по СП 309.1325800
Конференц – зал (до 150 мест) с пюпитрами у кресел	1,25
То же, без пюпитров	1,1
Конференц – зал (150 мест и более) с пюпитрами у кресел	1,1
То же, без пюпитров	1,0

Примечание, – площадь проходов и площадь пространства перед сценой следует предусматривать дополнительно.

5.40 Площадь зрительного зала с балконами, ложами и ярусами следует принимать в пределах ограждающих конструкций:

- для кинотеатров - включая эстраду;
- для клубов, театров, концертных и универсальных залов - до передней границы эстрады, сцены, авансцены, арены или барьера оркестровой ямы.

5.41 Высота уровня планшета сцены (авансцены, эстрады) над уровнем пола первого ряда зрительских мест в залах принимается в соответствии с требованиями п 6.2.1.9 СП 309.1325800.

5.42 Объем зрительных залов и аудиторий рекомендуется принимать на одно зрительское место, м², не менее:

- драматических театров 4-5;
- кинотеатров 4-6;
- клубов 4-7;
- музыкально-драматических театров и театров музыкальной комедии 5-7;
- театров оперы и балета 6-8;
- аудиторий 4-5;
- концертных залов по заданию на проектирование.

Примечание - В зависимости от объемно-планировочного решения зала допускается увеличение или уменьшение указанных величин на 20%, а при применении соответствующих инженерных.

Фойе и рекреации

5.43 Площадь фойе следует принимать по расчетному показателю площади на одно зрительское место в залах, м², не менее:

при актовых залах образовательных организаций для детей, при конференц-залах, объектах спорта, демонстрационных залах и кинозалах общественных зданий	0,4
театрах, клубах, концертных залах, при актовых залах образовательных организаций для взрослых.	0,55;

зданиях с универсальным зрелищным залом или кинозалом	0,7;
детских кинотеатрах	0,8

5.44 Рекреации образовательных организаций проектируют из расчета на одного учащегося, м², не менее:

- в образовательных организациях для детей - 0,6;
- в образовательных организациях для взрослых - 0,5.

При проектировании зальных рекреационных помещений площадь устанавливают из расчета 2 м² на одного обучающегося.

Многофункциональные помещения

5.45 Многофункциональные помещения (трансформируемые пространства) в общественных зданиях должны соответствовать следующим требованиям:

- гигиеническим нормативам и требованиям к обеспечению безопасности и безвредности для человека факторов среды обитания;
- требованиям противопожарной безопасности;
- функциональным требованиям.

Библиотечные помещения

5.46 Площадь читального зала библиотеки на 1 место следует принимать:

- не менее 2,4 м² при оборудовании читального зала одно- или двухместными столами;
- не менее 4,5 м при оборудовании средствами ИКТ.

5.47 Площадь помещений закрытого хранения библиотечных фондов и архивных материалов на бумажных носителях следует принимать не менее 2,5 м² на 1000 единиц хранения со стационарными стеллажами и не менее 1,5 м² на 1000 единиц хранения с передвижными стеллажами.

Площадь зоны фондов открытого доступа читальных залов и абонемента должна быть не менее 4,5 м² на 1000 единиц хранения.

5.48 Общую площадь библиотек в образовательных организациях следует принимать по расчетному показателю площади на одного обучающегося, м², не менее:

- в общеобразовательных организациях 0,6;
- в образовательных профессиональных организациях 0,8;
- в образовательных организациях высшего образования:
- технического профиля 1,1;
- гуманитарного и медицинского профиля 1,3;
- культуры 2,3.

В остальных образовательных организациях общую площадь библиотек принимают по заданию на проектирование.

Обеденный зал

5.48 Организации общественного питания проектируют в соответствии с СанПиН 2.3/2.4.3590-20. Площадь обеденного зала (без раздаточной) следует принимать по расчетному показателю площади на одно посадочное место в зале, м, не менее указанных в таблице 5.3:

Таблица 5.3

В организациях питания закрытого типа:	
При образовательных организациях для детей	
С многоместными столами, до 80 мест в зале	0,75;
С многоместными столами, 80 и более мест в зале	0,7;
С 4-х и 6-ти местными столами	0,8-1,3;
При образовательных организациях для взрослых	1,8
При медицинских и организациях социального обслуживания	
Для МГН категории М3	1,2
Для МГН категории М4	2,5;
санаторных организациях для детей	1,4;
При организациях отдыха и туризма	
Для детей	1,0;
Для взрослых и взрослых с детьми	
при самообслуживании (включая раздаточную линию)	1,8;
при обслуживании официантами	1,4.
В организациях питания открытого типа:	
В ресторанах, при обслуживании официантами	1,8;
то же с эстрадой и танцплощадкой	2,0;
В столовых самообслуживания	1,8;
в кафе, закусочных и пивных барах (без посадочных мест или с барными стульями)	1,6;
в кафе-автоматах, предприятиях быстрого обслуживания и безалкогольных барах, в туристских хижинах и приютах	1,4;

Площадь обеденных залов в специализированных предприятиях общественного питания следует принимать по заданию на проектирование.

Жилые помещения для временного проживания

5.49 Расчетный показатель площади жилых комнат при новом строительстве в организациях временного проживания на одно место для вновь строящихся зданий следует принимать по таблице 5.4.

Таблица 5.4

Организации	Площадь на одно место, м ² , не менее
Гостиницы, мотели, хостелы и т.п.	
Жилые комнаты	12,0
Жилые комнаты для одиночного заселения	9,0
Организации отдыха и туризма:	
Для детей	6,0
Для взрослых и взрослых с детьми	9,0
Общежития и спальные корпуса организаций	
Для детей до 14 лет	4,0
для детей от 14 лет	6,0
для взрослых	7,5

5.50 Детские санатории следует проектировать блоками помещений, рассчитанными на группу не более 16 детей.

Вместимость спальных помещений для детей дошкольного возраста не должна превышать восьми мест. Спальные помещения для мальчиков и девочек школьного возраста должны быть раздельными, их вместимость не должна превышать четырех мест. При каждой спальне должны быть свои уборная и душевая.

5.51 Состав и площади специализированных помещений зданий кредитных организаций судов, правоохранительных органов и других организаций устанавливаются заданием на проектирование.

Общие требования к помещениям вспомогательного назначения

5.52 К помещениям вспомогательного назначения относятся:

- служебные и служебно-бытовые: информационно-технического назначения (технические библиотеки, проектные кабинеты, архивы, помещения медиатеки); помещения для размещения, обслуживания (самообслуживания) и отдыха персонала; методические и учебные кабинеты, кабинеты общественных организаций; здравпункт для персонала, другие помещения для персонала;
- санитарно-бытовые помещения (умывальные, уборные, курительные, душевые, гардеробные (кроме гардеробов верхней одежды);
- помещения охраны, диспетчерских;
- складские и подсобные помещения;
- помещения для уборочного инвентаря.

5.53 При проектировании помещений информационно-технического назначения следует руководствоваться СП 44.13330, если иное не указано в задании на проектирование.

Санитарно – бытовые помещения

5.54 Состав и площади помещений для размещения, обслуживания и отдыха персонала устанавливается в задании на проектирование с учетом действующих нормативных документов

по проектированию соответствующих типов общественных зданий и сооружений.

5.55 В общественных зданиях санитарно-бытовые помещения предусматривают для персонала и обслуживаемого контингента (посетителей, обучающихся, пациентов и т.д.).

Устройство уборных для обслуживаемого контингента в здании, где по расчету одновременно может находиться менее 50 человек или время нахождения посетителей по технологическим параметрам обслуживания менее 60 мин, предусматривается по заданию на проектирование, также по заданию на проектирование могут предусматриваться общие уборные для персонала и посетителей.

Для организаций с числом персонала (сотрудников и т.п.) не более 10 человек и числом одновременных посетителей не более 10 человек допускается устройство одного общего санузла на объект.

В административных, медицинских и социальных организациях, где проводится прием посетителей, устройство уборных для посетителей обязательно независимо от пропускной способности данных организаций.

Санитарно-бытовые помещения следует предусматривать отдельно мужские и женские. При этом для обслуживающего персонала и для посетителей (клиентов, зрителей и т.п.) возможно устройство как автономно, так и общих санитарно-бытовых помещений в зависимости от технологических особенностей и задания на проектирование. При расчете санитарных приборов соотношение мужчин и женщин принимается 1:1, если иное не указано в задании на проектирование.

5.56 Расчетная нагрузка на один санитарный прибор принимается в зависимости от типа общественного здания по соответствующим гигиеническим нормам. При отсутствии таких норм, расчетную нагрузку следует принимать:

- мужчины - один унитаз на: 20-30 сотрудников, 50-60 посетителей; один писсуар на: 15-18 сотрудников, 50-80 посетителей; один умывальник на четыре унитаза, но не менее одного на уборную;
- Женщины - один унитаз на: 15 сотрудников, 25-30 посетителей; один умывальник на два унитаза, но не менее одного на уборную.



Унитаз-компакт

Арт.: 10773

Документы: [ТЗ](#)



Сиденье откидное

Арт.: 80027

Документы: [ТЗ](#)

В мужских уборных один умывальник на четыре унитаза, а в женских - на два унитаза, но не менее одного на уборную.

В продовольственных магазинах для покупателей следует предусматривать уборные с оборудованием из расчета: один унитаз на каждые 400 м² торговой площади, а в непродовольственных магазинах - на каждые 600 м², но не менее двух туалетов. Для предприятий площадью торгового зала менее 1000 м² включительно необходимость уборных устанавливается заданием на проектирование.

Для детских организаций расчетную нагрузку на один детский санитарный прибор, а также параметры его установки следует принимать в соответствии с таблицей 6.4 СанПиН 1.2.3685-21.

При использовании общих санитарно-бытовых помещений для персонала и для посетителей проектное количество санитарных приборов должно быть не менее чем в 1,5 раза больше, чем максимальное из расчетных величин, полученных для персонала и для посетителей отдельно в соответствии с приведенными нормативами.

Доля универсальных кабин для инвалидов в уборных и их габариты принимаются по [СП 59.13330](#).

При необходимости набор дополнительных санитарных приборов и их пропускная способность устанавливается технологическим заданием.

5.57 В женских уборных для сотрудников, артистов; в женских уборных общежитий и спальных корпусов интернатов предусматривают гигиенический душ (на шланге), биде или другое гигиеническое оборудование.

5.58 Помещения уборных для посетителей в общественных зданиях и сооружениях (кроме открытых спортивных сооружений) следует размещать на расстоянии, не превышающем 75 м от наиболее удаленного места постоянного пребывания людей.

5.59 На открытых плоскостных сооружениях, лыжных и гребных базах расстояние от мест занятий или трибун для зрителей до уборных не должно превышать 150 м.

5.60 При сезонном использовании общественных зданий или открытых сооружений и во временном сооружении в неканализованных районах следует оборудовать специальные места для установки биотуалетов.

5.61 Размеры санитарно-гигиенических помещений и душевых, размеры проходов в них и в умывальных, а также расстояние между приборами следует принимать по таблице 5.5

Таблица 5.5

Показатель	Уборные	Умывальные	Душевые
Размеры кабин в плане (не менее), м, при дверях:			
открывающихся наружу	0,85x1,2	-	0,85x1,8**
открывающихся внутрь	0,85x1,5*	-	-
открытых (без дверей)	-	-	0,85x1
Высота разделительных экранов (от пола), м	1,8	-	1,8
Расстояние от пола до низа экрана, м	0,2	-	0,2
Расстояние между приборами (в осях), м:			
умывальниками	-	0,65	-
Писсуарами	0,7	-	-
Ширина проходов (не менее), м:			
между рядами кабин:			
не более 6 в ряду	1,5	-	1,5

свыше 6 в ряду	2	-	1,5
между стеной (перегородкой) и рядом кабин	1,3	1,1	1 - при числе в ряду до 6 1,5 - при 7 и более приборах
между рядами умывальников (в свету)	-	1,6	-
между рядами писсуаров (в свету):			
не более 6 в ряду	1,5	-	-
свыше 6 в ряду	2	-	-
между кабинами и рядом писсуаров	2	-	-
<p>* Принимается только для санитарно-гигиенических помещений, состоящих из одной кабины и преддушевой.</p> <p>** Включая преддушевую при закрытых кабинах.</p> <p><i>Примечание</i> - Параметры душевых, санитарных узлов и универсальной кабины для МГН – по СП 59.13330.</p>			

Помещения для ожидания

5.62 В организациях или подразделениях с кабинетами приема граждан (клиентов, пациентов) следует предусматривать помещения (место) для ожидания. Допускается организация ожидальных за счет расширения коридоров, создания карманов-холлов при коридорах, системы холлов и другими приемами.

5.63 Площадь помещений ожидания для посетителей (кроме помещений ожидания лечебных организаций) принимают из расчета на одного человека:

- при единовременной численности посетителей до 10 человек – 2,0 м²,
- до 20 человек - 1,5 м² и 1,0 м² на каждого следующего посетителя.

5.64 Ширина коридоров при кабинетах приема граждан, используемых как ожидальные следует принимать при одностороннем размещении кабинетов не менее 2,8 м; при двустороннем размещении - 3,2 м.

5.65 Площади других административных помещений принимают с учетом требований СП 44.13330 или по заданию на проектирование.

Бытовые помещения

5.66 В торгово-развлекательных комплексах, многофункциональных центрах, выставках, музеях, на железнодорожных, речных и автовокзалах, в аэропортах, на транспортно-пересадочных узлах следует предусматривать комнату матери и ребенка из расчета одно место на 1000 посетителей (покупателей, пассажиров), оборудованную пеленальным столом, душевым поддоном, унитазом и умывальником.

Детские игровые

5.67 Детские игровые зоны с учетом 5.64 размещаются в следующих типах общественных зданий (и помещений): торгово-развлекательных комплексах, многофункциональных центрах, выставках, музеях, зрелищно- массовых объектах, зданиях медицинских организаций,

предприятиях торговли и питания, зданиях аэропортов, речных и железнодорожных вокзалов, и автовокзалов в соответствии с заданием на проектирование.

5.68 Детские игровые зоны, предусматривающие возможное пребывание детей без сопровождения родителей, следует размещать не выше третьего этажа. Размещение игровых зон на антресолях не допускается. Детские игровые зоны должны иметь не менее двух эвакуационных выходов, ведущих на разные пути эвакуации. Один из этих эвакуационных выходов должен вести непосредственно наружу, либо в незадымляемую лестничную клетку, ведущую непосредственно наружу, или в коридор, выделенный от примыкающих помещений противопожарными перегородками 1-го типа, ведущий непосредственно наружу или в незадымляемую лестничную клетку. Длина эвакуационного пути по коридору не должна превышать 15 м.

Складские и подсобные помещения

5.69 При проектировании складских помещений в составе общественных зданий следует обеспечить их технологическую взаимосвязь с основными функциональными помещениями предприятия (организации), требования к микроклимату и технологии хранения, соблюдение норм пожарной безопасности.

Категория взрывопожарной и пожарной опасности складских помещений определяется видом хранимых веществ и материалов по таблице 1 СП 12.13130.2009.

В общественных зданиях не допускается размещать складские помещения категорий А, Б.

5.70 В зданиях следует предусматривать помещения для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря (ПУИ), оборудованные системой горячего и холодного водоснабжения и, как правило, смежные с уборными. Площадь этих помещений следует принимать из расчета 0,8 м² на каждые 100 м² полезной площади этажа, но не менее 2 м². При площади этажа менее 400 м² следует предусматривать одно помещение на два смежных этажа. Для зданий площадью более 3000 м² площадь помещений следует принимать из расчета 0,6 м² на каждые 100 м², а для зданий площадью более 5000 м² - из расчета 0,4 м² на каждые 100 м².

Допускается:

- при организации уборки помещений с помощью поломоечных машин (автоматов) вместо ПУИ предусматривать помещение для хранения поломоечного оборудования из расчета не менее 3 м² на одну машину (автомат);
- при организации мобильной службы клининга площадь ПУИ принимать не менее 2 м² на этаж;
- при оборудовании мест хранения уборочного инвентаря в санузлах гостиничных номеров или санузлах административной части здания предусматривать ПУИ только для мест общего пользования.

5.71 ПУИ медицинских организаций принимаются по действующим санитарным нормам.

Дополнительные помещения

5.72 В зданиях аэропортов, метрополитенов, морских терминалов, речных портов и железнодорожных вокзалов необходимо предусматривать служебные и подсобные помещения, предназначенные для предоставления территориальным органам Министерства внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службы безопасности Российской Федерации. Состав и площадь помещений устанавливается заданием на проектирование.

Общие требования к помещениям технического назначения

5.73 К помещениям технического назначения относятся помещения инженерно-технического обеспечения здания:

- помещения инженерно-технических систем: электрощитовая, машинное отделение лифтов, тепловой пункт, венткамеры, насосная, мусороприемная камера и т.п.;

- технический этаж и технические пространства, используемые для размещения инженерных коммуникаций и оборудования;
- помещения для размещения технологического оборудования предприятий (организаций);
- диспетчерские, узлы наблюдения и пр.

5.74 Вентиляционные камеры, шахты и машинные отделения лифтов, насосные, машинные отделения холодильных установок, тепловые пункты и другие помещения с оборудованием, являющиеся источником шума и вибраций, не допускается располагать смежно, над и под зрительными и репетиционными залами, сценами, звукоаппаратными, читальными залами, палатами, кабинетами врачей, операционными, помещениями с пребыванием детей в детских организациях, учебными помещениями и другими помещениями с постоянным пребыванием людей, жилыми помещениями, размещенными в общественных зданиях. Размещение инженерно-технических систем смежно, а также над и под указанными помещениями (кроме жилых) допустимо при обеспечении в этих помещениях нормативных параметров шума и вибрации согласно таблицам 5.35-5.38 и пунктам 100-119 СанПиН 1.2.3685-21 путем устройства виброзащиты инженерного оборудования и звукоизоляции ограждающих конструкций, что должно быть подтверждено расчетами по в соответствии с СП 51.13330.

5.75 Высота помещений индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) должна быть не менее 2,2 м от пола до низа выступающих конструкций.

ИТП, встроенные в обслуживаемые ими здания, следует проектировать с учетом СП 124.13330. Допускается совмещать ИТП с помещениями установок вентиляции и кондиционирования воздуха.

5.76 В состав административных подразделений включаются помещения технического обслуживания организаций и предприятий: серверные, АТС, помещения копировально-множительной техники и другие технические помещения, обеспечивающие современные технологии работы, исходя из численности сотрудников и профиля деятельности организации.

При проектировании помещений копировально-множительной техники следует руководствоваться ГОСТ Р 50948-2001.

5.77 Мусоросборная камера оборудуется водопроводом, канализацией, устройствами по механизации мусороудаления, самостоятельным вытяжным каналом, обеспечивающим вентиляцию камеры в соответствии с [10].

5.78 Мусоросборные и бельеприемные камеры в общественных зданиях, сооружениях должны выделяться противопожарными перегородками и перекрытием с пределами огнестойкости не менее (R)EI 60, в административных и бытовых - не менее (R)EI 30 (предел огнестойкости двери наружу не нормируется).

Мусоросборная камера должна иметь самостоятельный вход, изолированный от эвакуационных выходов из здания. Над входом в мусоросборную камеру следует предусматривать козырек или другие конструкции из негорючих материалов, выступающие за пределы наружной стены не менее чем на ширину двери. Входная дверь должна иметь уплотненный притвор.

Мусоросборную камеру не следует располагать под помещениями с постоянным пребыванием людей или смежно с ними. Допускается располагать мусоросборную камеру под помещениями с постоянным пребыванием людей (кроме жилых помещений) или смежно с ними при условии ее отделения от помещений с постоянным пребыванием людей двойными стенами или применением иных решений, позволяющих обеспечить выполнение санитарных правил и гигиенических норм в помещениях здания.

К дверям мусорной камеры здания должен быть обеспечен подъезд мусоросборной машины. В случае невозможности организации подъезда непосредственно к мусоросборной камере необходимо предусмотреть место (площадку) для размещения мусоросборных контейнеров.

6 Обеспечение надежности и безопасности зданий

Общие положения

6.1 Здание должно быть возведено и оборудовано таким образом, чтобы предупредить возможность получения травм посетителями и работающими в нем при передвижении внутри и около здания, при входе и выходе из здания, а также при пользовании его подвижными элементами и инженерным оборудованием.

6.2 Основания и несущие конструкции здания должны быть запроектированы согласно ГОСТ 27751, СП 16.13330, СП 20.13330, СП 63.13330 и СП 70.13330. При этом в процессе строительства и при расчетных условиях эксплуатации в течение расчетного срока службы, установленного в задании на проектирование, следует исключить возможности:

- разрушений и/или повреждений конструкций, приводящих к необходимости прекращения эксплуатации здания;
- недопустимого ухудшения эксплуатационных свойств и (или) снижения надежности конструкций вследствие деформаций или образования трещин;
- повреждений конструкций, нарушающих их расчетные параметры.

6.3 Конструкции и основания здания должны быть рассчитаны на восприятие следующих нагрузок:

- постоянных от собственного веса несущих и ограждающих конструкций;
- временных равномерно распределенных и сосредоточенных нагрузок на перекрытие;
- кратковременных снеговых, ветровых и температурных климатических нагрузок для данного района строительства.

Нормативные значения перечисленных нагрузок, учитываемые неблагоприятные сочетания нагрузок или соответствующих им усилий, предельные значения прогибов и перемещений конструкций, значения коэффициентов надежности по нагрузкам должны быть приняты в соответствии с требованиями СП 20.13330.

При расчете конструкций и оснований зданий должны быть также учтены указанные в задании на проектирование дополнительные требования к учету нагрузок по месту размещения технологического и инженерно-технического оборудования и к креплению элементов этого оборудования.

6.4 Используемые при проектировании конструкций методы расчета их несущей способности и допустимой деформативности должны отвечать требованиям СП 16.13330, СП 20.13330, СП 22.13330, СП 24.13330, СП 63.13330 и СП 70.13330. При выявлении на участках строительства зданий опасных геологических процессов следует учитывать требования СП 116.13330. В сложных геологических условиях следует дополнительно учитывать: в сейсмических районах - требования СП 14.13330, на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах - требования СП 21.13330, на многолетнемерзлых грунтах - требования СП 25.13330.

Расчет конструкций зданий на воздействия, возникающие вследствие аварийных расчетных ситуаций, должен осуществляться в соответствии с требованиями ГОСТ 27751.

6.5 Фундаменты здания должны быть запроектированы по данным результатов инженерных изысканий с обеспечением необходимой равномерности осадок оснований под несущими и ограждающими конструкциями здания. Необходимо учитывать физико-механические характеристики грунтов и гидрогеологический режим на площадке застройки согласно СП 22.13330 и/или СП 24.13330 (при наличии свайных фундаментов). Следует обеспечить мероприятия по компенсации возможных деформаций основания, а также по защите строительных конструкций от коррозии с учетом степени агрессивности грунтов и подземных вод по отношению к фундаментам и вводам инженерных коммуникаций согласно СП 28.13330.

6.6 В случае возникновения при проведении реконструкции дополнительных нагрузок и воздействий на остающуюся часть здания его несущие и ограждающие конструкции, а также грунты основания должны быть проверены на эти нагрузки и воздействия в соответствии с действующими документами вне зависимости от физического износа конструкций.

При этом следует учитывать фактическую несущую способность грунтов основания в результате их изменения в период эксплуатации, а также повышение со временем прочности бетона в бетонных и железобетонных конструкциях.

6.7 При реконструкции здания следует учитывать изменения в его конструктивной схеме, возникающие в процессе эксплуатации этого здания (в том числе появление новых проемов, дополнительных к первоначальному проектному решению, а также влияние проведенного ремонта конструкций или их усиления).

6.8 Требования эксплуатационной и конструктивной безопасности проектных решений следует принимать согласно [2].

6.9 Инженерные системы зданий должны быть запроектированы и смонтированы с учетом требований безопасности, содержащихся в соответствующих нормативных документах, а также указаний, инструкций заводов - изготовителей оборудования.

Ограждения и организация путей эвакуации

6.6 Размеры входной площадки перед дверью следует проектировать с учетом требований [СП 59.13330](#). Ширина площадки перед дверью должна быть не менее 1,5 ширины открывающегося наружу полотна двери.

Высота ограждения крыльца при подъеме на три и более ступеньки и высотой от уровня тротуаров более 0,45 м должна быть не менее 0,9 м. Допустимо применение иных решений, предупреждающих падение.



Ограждения для лестниц

Арт.: 80065

Документы: [ТЗ](#)



Разделитель потока

Арт.: 80049

Документы: [ТЗ](#)

6.7 При установке на лестничных площадках радиаторов отопления на любой высоте должны обеспечиваться нормативные ширина и высота прохода.

6.8 Ограждения металлических пожарных лестниц и площадок (в том числе - эвакуационных и на аварийных выходах), а также ограждения кровли зданий для обеспечения безопасности проводимых работ следует предусматривать в соответствии с ГОСТ Р 53254.

6.9 Высота ограждений опасных перепадов на путях движения в здании должна быть не менее 0,9 м, а ограждений балконов, лоджий, наружных галерей, наружных лестниц 3 типа, террас, эксплуатируемых кровель должна быть не менее 1,2 м. Лестничные марши и площадки внутренних лестниц должны иметь ограждения высотой не менее 0,9 м, при наличии зазора между маршами более 0,3 м (в свету) - 1,2 м.

При перепаде отметок пола более 1,0 м в одном или в смежных помещениях (не отделенных перегородкой) для защиты от падения по периметру верхнего уровня необходимо предусматривать ограждение высотой не менее 0,9 м; в помещениях с детьми - 1,1 м. При

перепаде отметок пола менее 1,0 м допустимо применение иных устройств, исключающих возможность падения людей¹.

Ограждения должны быть непрерывными, оборудованы поручнями и рассчитаны на восприятие нагрузок не менее 0,3 кН/м.

Примечание - ¹Требование этого пункта не распространяется на сторону планшета сцены, обращенную к зрительному залу.

6.10 Ограждения в зданиях образовательных организаций для детей в возрасте до восьми лет (включительно) и учебных корпусов школ - интернатов, где расположены помещения первых классов, а также детских поликлиник и стационаров, в зданиях зрелищных организаций, торговых и торгово-развлекательных, досуговых и спортивных организациях, где могут находиться дети в возрасте от одного года до восьми лет (включительно), должны отвечать следующим требованиям:

- высота ограждений лестниц, используемых детьми, должна быть не менее 1,2 м, а в дошкольных организациях для детей с нарушением умственного развития - 1,8 м или 1,5 м при сплошном ограждении сеткой;
- лестницы должны иметь двусторонние поручни, которые устанавливаются на двух уровнях, - на высоте 0,9 м, а также дополнительный на высоте 0,5 м.

В ограждениях открытых лестниц вертикальные элементы должны иметь просвет не более 0,1 м (горизонтальные и наклонные членения ограждений не допускаются).

На остекленных дверях в зданиях дошкольных и общеобразовательных организаций, домов отдыха и санаториев для родителей с детьми должны быть предусмотрены защитные решетки высотой от пола не менее 1,2 м. Для применяемого стекла класса А3 и более решетки не требуются.

6.11 Высота ограждений неэксплуатируемых кровель для зданий выше 10 м должна быть не менее 0,6 м (в высоту ограждений кровель при наличии парапета включают его высоту). В зданиях с мансардным этажом при высоте от уровня земли до перелома поверхности ломаной мансардной крыши 10 м и более следует предусматривать ограждения со снегозадерживающими устройствами высотой 0,15 м.

6.12 На трибунах объектов спорта при расчетной ширине лестниц, проходов или люков более 4 м следует предусматривать разделительные поручни высотой не менее 0,9 м. При расчетной ширине люка или лестницы менее 2,5 м для люков или лестниц, имеющих ширину более 2,5 м, устройство разделительных поручней не требуется. При разнице отметок пола смежных рядов более 0,55 м вдоль прохода каждого зрительного ряда следует устанавливать ограждение высотой не менее 0,8 м, не мешающее видимости.

6.13 На балконах и ярусах трибун залов перед первым рядом высота барьера должна быть не менее 0,8 м.

На барьерах следует предусматривать устройства, предохраняющие от падения предметов вниз.

6.14 При организации путей эвакуации допускается использовать общие лестничные клетки для эвакуации из различных частей здания, входящих в один пожарный отсек. Использовать общие лестничные клетки для эвакуации из нескольких пожарных отсеков не допускается.

Лестничные клетки, предназначенные для сообщения между подземными и надземными частями здания, должны быть выполнены незадымляемыми. Перед входом в данные лестничные клетки в уровне подземных этажей необходимо предусматривать тамбур-шлюзы 1-го типа с подпором воздуха при пожаре.

Антресоль должна иметь не менее двух рассредоточенных эвакуационных выходов.

Допускается предусматривать для эвакуации с антресоли лестницы 2-го типа. Количество эвакуационных выходов из помещения, где располагается антресоль, следует определять по [СП 1.13130](#), с учетом количества людей на антресоли, но принимать не менее двух.

6.15 Требования к организации путей эвакуации, количеству эвакуационных выходов с этажа и из здания в целом, размерам путей и выходов (ширина и высота) применительно к конкретным типам общественных зданий с учетом функциональной пожарной опасности помещений, численности эвакуируемых, их групп мобильности, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности здания приведены в разделе 7 [СП 1.13130.2020](#).



Фотолюминесцентная лента

Арт.: 10480-N150-R50

Скачать [ТЗ](#)



Фотолюминесцентная накладка на поручень

Арт.: 50399-AL30x20-P14

Скачать [ТЗ](#)



Фотолюминесцентная разметка линейная

Арт.: 50399-AL100x10-P6

Скачать [ТЗ](#)

6.16 При расчете путей эвакуации наибольшее число людей, одновременно пребывающих на этаже, необходимо определять исходя из расчетной вместимости помещений на данном этаже, в которых могут находиться посетители (учащиеся, зрители и т.п.).

Безопасность наружных ограждающих конструкций

6.17 При устройстве панорамного остекления необходимо обеспечить безопасную эксплуатацию и предотвращение его разрушения при непреднамеренных воздействиях пользователями.

С внутренней стороны остекления следует предусматривать ограждения высотой не менее 1,2 м. В качестве ограждения допускается использование дополнительного светопрозрачного ограждения.

Допускается не предусматривать дополнительного защитного ограждения:

- при устройстве элементов остекления в виде жестких или вантовых конструкций, интегрированных в конструкции панорамного остекления от пола до высоты 1,2 м;
- при использовании закалённого, термоупрочнённого, либо многослойного стекла по ГОСТ 30826-2014 классов защиты:
- для общественных помещений на вторых и выше этажах - SM4, P3A, PB3;
- для общественных помещений на первых этажах - SM4, P5A, PB4, ER1.

Для обеспечения безопасности пользования панорамного остекления без дополнительного защитного ограждения следует перед светопрозрачным заполнением устанавливать ограничители перемещения (для первых этажей - также с наружной стороны, если уровень пола помещений выше уровня земли у фасада не более 150мм).

В качестве ограничителя перемещения следует применять одно из следующих устройств:

- сплошной колесоотбойник высотой 100-150 мм на расстоянии 300 мм от светопрозрачного ограждения;
- колесоотбойник, выполненный из металлического профиля, установленного на высоте 50-100 мм на расстоянии 300 мм от светопрозрачного ограждения совместно с дополнительным тактильным напольным указателем по [ГОСТ Р 52875-2018](#) шириной не менее 600 мм, предупреждающим об опасности на пути следования;

- цоколь сечением не менее 150x150 мм совместно с колесоотбойником, выполненным из металлического профиля, установленного на высоте 50-100 мм, расположенного на расстоянии 150 мм от цоколя;
- цоколь высотой 150-450 мм и шириной не менее 300 мм.

Для помещений с массовым пребыванием людей класс защиты светопрозрачного заполнения принимают не ниже P5A, PB4, ER2.

При необходимости учета возможности чрезвычайных ситуаций и угрозы террористических действий (определяется заданием на проектирование) следует предусматривать дополнительные мероприятия по обеспечению безопасности пользования панорамным остеклением:

- в целях исключения опасности въезда автотранспорта в стену с остеклением, на территории, примыкающей к фасаду, (по заданию на проектирование), следует предусматривать безопасные зоны и установку ограничителей движения транспортных средств (малые архитектурные формы, отбойники и т.п.);
- для минимизации урона от взрыва ранцевого или автомобильного взрывного устройства, класс защиты светопрозрачного заполнения принимают не ниже ER1-ER4.

При опасности взрыва внутри помещения следует предусматривать устройство легко сбрасываемых конструкций нужной площади по расчету вне поверхности панорамного остекления и выполнять расчет конструкций панорамного остекления с учетом их поведения при взрыве, не допуская его разрушение с угрозой для пешеходных зон. При опасности взрыва снаружи (для помещений первых этажей) следует применять взрывостойкое светопрозрачное ограждение и устраивать зоны безопасности на территории, примыкающей к фасаду.

6.18 Оконные блоки в основных помещениях, где могут находиться дети без присмотра взрослых, должны проектироваться с применением систем безопасности для предотвращения открывания оконных блоков детьми и предупреждения случайного выпадения детей из окон в соответствии с пунктами 5.1.8 и 5.1.9 ГОСТ 23166-99.

Безопасность оборудования

6.19 Стационарные места в зрительных залах и на трибунах (кроме балконов и лож вместимостью до 12 мест) должны быть с устройствами для крепления к полу. При проектировании трансформируемых мест следует предусматривать установку временных мест для сидения зрителей (или звеньев из них) с обеспечением устройств, предотвращающих их опрокидывание или сдвигу при эксплуатации.

6.20 Для обеспечения безопасности при эксплуатации инженерно-технических систем и оборудования необходимо соблюдать следующие правила:

- температура поверхностей доступных для людей частей нагревательных приборов и подающих трубопроводов отопления не должна превышать 70°C. Допускается 90°C, а в дошкольных образовательных организациях до 75°C, если приняты меры для предотвращения касания их человеком. Температура поверхностей других трубопроводов не должна превышать 40°C;
- температура горячего воздуха на расстоянии 0,1 м от выпускного отверстия приборов воздушного отопления не должна превышать 70°C;
- температура горячей воды в системе горячего водоснабжения не должна превышать 65°C.

6.21 Каминные в общественных зданиях следует проектировать с учетом требований ГОСТ Р 52133. Их размещение в помещениях должно соответствовать противопожарным требованиям.

6.22 Агрегаты и приборы, смещение которых может привести к пожару или взрыву, в зданиях, возводимых в сейсмических районах, должны быть надежно закреплены.

6.23 В зданиях высотой девять этажей и более для безопасного ремонта и чистки фасадов следует предусматривать возможность крепления строительных люлек с электроприводом. При меньшей этажности необходимость подобных устройств устанавливается заданием на проектирование.

Мероприятия по защите зданий и посетителей

6.24 В общественных зданиях должны быть предусмотрены системы безопасности, направленные на предотвращение криминальных проявлений и их последствий, способствующие минимизации возможного ущерба людям, зданию и имуществу при возникновении противоправных действий в соответствии с нормами по обеспечению антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Эти мероприятия устанавливаются в задании на проектирование и разрабатываются в соответствии с СП 132.13330.

6.25 Необходимость охранных мероприятий в общественных зданиях в соответствии с типом объекта по его значимости и степени защищенности устанавливается в задании на проектирование с учетом [7] и аналогичных документов по отдельным типам зданий.

6.26 В целях защиты от посягательств на ценности и информацию, хранящихся в специальных помещениях, и в других целях должны быть предусмотрены усиленные ограждающие конструкции этих помещений, а также специальные двери и проемы.

6.27 Для защиты конфиденциальности переговоров двери и стены кабинетов и других помещений, число и назначение которых определяется заданием на проектирование, следует облицовывать звукопоглощающим материалом; следует предусматривать двойные двери.

6.28 По заданию на проектирование для обеспечения комплексной безопасности, антитеррористической защищенности и охраны зданий следует предусматривать на первом этаже помещения для сотрудников организаций, обеспечивающих охрану здания, с установкой в этих помещениях систем видеонаблюдения, пожарной и охранной сигнализации, канала передачи тревожных сообщений в службу по обеспечению вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112".

7 Обеспечение санитарно-эпидемиологических требований

Параметры микроклимата помещений

7.1 Показатели, характеризующие микроклимат основных помещений общественных зданий (температура воздуха, результирующая температура помещения, относительная влажность воздуха, скорость движения воздуха), следует обеспечивать согласно ГОСТ 30494, ГОСТ 12.1.005, СанПиН 1.2.3685-21 (таблицы 5.27-5.34), нормируемые параметры шума – согласно ГОСТ 12.1.003, СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 5.35).

Для холодного периода года следует принимать в качестве расчетных оптимальные параметры микроклимата, для теплого периода года допускается принимать допустимые параметры микроклимата.

Для дошкольных образовательных организаций, больниц и поликлиник принимать оптимальные показатели качества воздуха следует с учётом СанПин 2.1.3.2630.

Показатели, характеризующие микроклимат на рабочих местах в производственных помещениях общественных зданий следует обеспечивать с учетом раздела V СанПиН 1.2.3685-21 в зависимости от категории работ по уровням энергозатрат организма, принимаемым по таблице 5.1 СанПиН 1.2.3685-21.

В помещениях общественных зданий допускается в нерабочее время снижение показателей микроклимата при условии обеспечения требуемых параметров к началу рабочего времени. В нерабочее время возможно поддержание температурного режима ниже нормы, но не ниже 12°C.

Снижение температуры во вне рабочее время допускается только в случае, если иное не оговорено в техническом задании или регламенте.

7.2 В зданиях, проектируемых для строительства в районах со среднемесячной температурой июля 21°C и выше, помещения с постоянным пребыванием людей и помещения, где по технологическим и гигиеническим требованиям не допускается проникновение солнечных лучей или перегрев, при ориентации световых проемов в пределах 130-315° должны быть защищены от перегрева или проникновения солнечных лучей для обеспечения гигиенических требований к микроклимату помещений общественных зданий.

7.3 В размещаемых на первом этаже помещениях: групповых (игральных), залов музыкальных и физкультурных занятий в зданиях дошкольных образовательных организаций всех типов, а также в спальнях и раздевальных помещениях зданий медицинских и социальных организаций для детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата следует предусматривать конструкцию пола, обеспечивающую температуру на его поверхности 22°C (или предусматривать их обогреваемыми).

Естественное и искусственное освещение

7.4 Проектировать естественное и искусственное освещение в общественных зданиях следует в соответствии с СП 52.13330 с учетом раздела V СанПиН 1.2.3685-21.

7.3 Гигиенические нормативы естественного и искусственного освещения помещений общественных зданий без рабочих мест приведены в таблицах 5.53, – 5.57 СанПиН 1.2.3685-21. Таблица 5.53 СанПиН 1.2.3685-21 применяется при отсутствии в перечне таблицы 5.54 СанПиН 1.2.3685-21 нормируемых помещений.

7.4 Требования к освещению рабочих мест в помещениях общественных зданий, а также сопутствующих им производственных помещениях приведены в таблице 5.25 СанПиН 1.2.3685-21.

7.5 Без естественного освещения или с освещением вторым светом допускается проектировать помещения, для которых гигиеническими нормативами не установлено значение коэффициента естественного освещения, а также помещения, размещение которых допускается в подвальных и цокольных этажах.

7.6 Коридоры без естественного освещения следует проектировать с учетом требований пожарной безопасности.

Коридоры, используемые в качестве рекреации в учебных зданиях, должны иметь естественное освещение по СП 52.13330.

Инсоляция

7.7 Продолжительность инсоляции нормируется в помещениях образовательных организаций, организаций здравоохранения и социального обслуживания населения по таблице 5.59 с учетом пунктов 167, 168 СанПиН 1.2.3685-21, а также на групповых площадках дошкольных организаций, объектов спорта и помещений физкультурно – оздоровительного назначения, зоны отдыха общеобразовательных школ и школ-интернатов, зоны отдыха лечебно-профилактических организаций – по таблице 5.60 СанПиН 1.2.3685-21.

7.8 Используемые при строительстве материалы и изделия, подлежащие гигиенической оценке в соответствии с утвержденными Минздрав РФ перечнями видов продукции и товаров, должны иметь гигиеническое заключение, выданное органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы.

8 Требования к инженерному оборудованию

8.1 В общественных зданиях следует предусматривать:

- питьевое и горячее водоснабжение, канализацию и водостоки в соответствии с СП 30.13330, СП 31.13330, СП 32.13330;
- отопление, вентиляцию, противодымную защиту – в соответствии с СП 60.13330.
- противопожарный водопровод – в соответствии с СП 10.13330, противодымную защиту - в соответствии с требованиями [3].
- электроосвещение, силовое электрооборудование, телефонизацию, радиовещание (эфирное или проводное), телевизионные антенны и звонковую сигнализацию в соответствии с СП 134.13330.
- лифты для транспортирования пожарных подразделений в зданиях согласно п.7.15 СП 4.13130.2020.
- автоматическую пожарную сигнализацию, системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, лифты для транспортирования пожарных подразделений, средства спасения людей, системы противопожарной защиты в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, а также другие инженерные системы в соответствии с заданием на проектирование.

Водопровод, канализация, водостоки

8.2 Точки подводки горячей воды к санитарно-техническим приборам и технологическому и другому оборудованию следует предусматривать в соответствии с санитарными нормами и требованиями к оборудованию, а в иных случаях - по заданию на проектирование.

8.3 Устройство водостока со скатных кровель следует проектировать с учетом следующих требований для зданий:

- до двух этажей включительно (но не выше 8 м от уровня земли до отметки низа ската кровли) - допускается неорганизованный водосток при обязательном устройстве козырьков над входами и балконами второго этажа, вынос карниза при этом должен быть не менее 0,6 м;
- до пяти этажей включительно - следует предусматривать организованный, (внутренний, наружный, комбинированный) водосток;
- шесть и более этажей - следует предусматривать внутренний водосток.

Допускается устройство наружного организованного водостока для зданий в шесть этажей со скатной кровлей при обязательном устройстве системы подогрева карниза кровли, воронок, лотков и стояков водосточной системы, а также, при необходимости, поверхностных лотков. Количество и размещение водоотводящих труб принимают исходя из допустимой площади водосбора на одну водосборную воронку, определяемую согласно п.21 СП 30.13330.2020.

8.4 Здания высотой три этажа и более с плоской кровлей должны быть оборудованы системой внутренних водостоков с отводом воды в наружную дождевую канализацию, а при отсутствии последней - на благоустроенную поверхность земли (с учетом требований СП 82.13330). В этом случае сток должен быть очищен, а также должны быть приняты меры, предотвращающие замерзание стояков в зимнее время.

8.5 На перепадах высот кровли более 1,5 м неорганизованный сброс на нижележащий уровень не допускается.

8.6 Допускается предусматривать наружный водосток с плоских кровель террас и зданий до двух этажей включительно при условии обеспечения распределенного водостока за пределы террасы / здания с учетом требований СП 30.13330 по размещению водоотводящих труб и применения проектных решений, исключающих намокание фасада и попадание воды в помещения (подогрев, устройство гидроизоляции и др.).

8.7 Установку жиросъемщиков на выпусках производственных стоков следует предусматривать для следующих предприятий общественного питания:

- работающих на полуфабрикатах - при количестве мест в залах 500 и более;
- работающих на сырье - при количестве мест в залах 200 и более; либо не менее 1500 условных блюд.

Пищевые дошкольных и общеобразовательных организаций жиросъемщиками оборудуются по заданию на проектирование.

Отопление, вентиляция, кондиционирование

8.8 В общественных зданиях следует предусматривать системы отопления, вентиляции и кондиционирования, обеспечивающие температуру, влажность, чистоту и скорость движения очистки и обеззараживание воздуха, соответствующие нормируемым параметрам микроклимата помещений в соответствии с требованиями п. 7.1 настоящего документа СанПиН 1.2.3685-21 и требованиями технологической части проекта.

Отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха общественных зданий следует проектировать в соответствии с СП 60.13330, СП 7.13130, противопожарными требованиями и требованиями настоящего свода правил, в зданиях медицинских организаций – в соответствии с СП 158.13330, в православных религиозных организациях – по СП 391.1325800.

Удельные нормы и кратности воздухообмена в помещениях общественных зданий приведены в приложении Д.

8.9 Системы отопления следует предусматривать для общественных зданий и сооружений круглогодичного функционирования, а также следующих помещений зданий организаций отдыха и туризма летнего функционирования:

- изоляторов и медицинских пунктов во всех климатических районах, кроме IV;
- помещений детских оздоровительных лагерей.

В жилых комнатах и обеденных залах летних домов отдыха, турбаз и пансионатов, проектируемых для I и II климатических районов, допускается предусматривать отопление в соответствии с заданием на проектирование.

8.10 Выбор системы отопления, системы теплоснабжения воздухоподогревателей приточных установок, кондиционеров, воздушно-тепловых завес и др., вид теплоносителя, максимально-допустимую температуру теплоносителя, тип отопительных приборов и воздухоподогревателей следует предусматривать с учетом функционального назначения отапливаемых помещений в соответствии с СП 60.13330.2016.

Допускается размещение инженерного оборудования, применяющегося в эксплуатации здания, на эксплуатируемой кровле с учетом требований СП 17.13330.

8.11 Теплоснабжение общественных зданий может осуществляться:

- по тепловым сетям централизованной системы теплоснабжения от источника теплоты (ТЭЦ, РТС, отдельно стоящие котельные);
- от индивидуальных теплогенераторов децентрализованной системы теплоснабжения;
- от автономного источника теплоты (АИТ), обслуживающего одно здание или группу зданий (встроенная, пристроенная или крышная котельная, когенерационная или ТСТ);
- от комбинированного источника теплоты – гибридные теплонасосные системы теплоснабжения, работающие совместно с централизованной или децентрализованной системой теплоснабжения).

Системы внутреннего теплоснабжения зданий следует присоединять к тепловым сетям централизованного теплоснабжения или автономного источника теплоты через автоматизированные центральные или индивидуальные тепловые пункты, обеспечивающие расчетный гидравлический и тепловой режимы систем внутреннего теплоснабжения, а также

автоматическое регулирование потребления теплоты в системах отопления и вентиляции в зависимости от температуры наружного воздуха. Мощность теплового пункта должна удовлетворять потребности здания в тепловой энергии.

При централизованной и автономной схеме теплоснабжения системы внутреннего теплоснабжения и отопления общественных зданий следует присоединять по требованиям СП 124.13330

8.12 Отдельные ветви систем водяного отопления с отключающими устройствами предусматриваются для следующих помещений:

- конференц – зал;
- обеденный зал столовых с производственными помещениями при них (при конференц-залах с числом мест до 400 и обеденных залах столовых с числом мест до 160 при размещении их в общем объеме здания отдельные ветви допускается не предусматривать);
- зрительный зал, включая эстраду;
- сцена (универсальная эстрада);
- вестибюль, фойе, кулуары;
- танцевальный зал;
- малые залы в зданиях театров, клубов, включая сцену;
- библиотеки с фондом 200 тыс. единиц хранения и более (для читальных, лекционных залов и хранилищ);
- предприятия розничной торговли (для разгрузочных помещений и торговых залов площадью 400 м² и более);
- жилые помещения в составе общественных зданий.

8.13 Воздушные и воздушно-тепловые завесы следует предусматривать:

б) у наружных дверей вестибюлей общественных и административно-бытовых зданий – в зависимости от расчетной температуры наружного воздуха (параметры Б) и числа людей, проходящих через двери в течение 1 ч:

- от минус 8 °С до минус 20 °С – 200 чел и более;
- от минус 20 °С до минус 40 °С – 100 чел и более;
- ниже минус 40 °С – 50 чел и более;

в) у проемов, дверей и ворот помещений со специальными технологическими требованиями по заданию на проектирование (предотвращение перетекания воздуха, помещения с кондиционированием, здания высокого класса энергоэффективности и т.п.).

Воздушные и воздушно-тепловые завесы у наружных проемов, ворот и дверей следует рассчитывать с учетом ветрового давления. Расчет проводят для условий температуры наружного воздуха (параметры Б) и скорости ветра, соответствующей параметрам Б, но не более 5 м/с.

Температуру воздуха, подаваемого воздушно-тепловыми завесами, следует принимать по расчету, но не выше 50 °С у дверей и не выше 70 °С у ворот и проемов.

Скорость выпуска воздуха из воздухораспределителей воздушных и воздушно-тепловых завес следует принимать по расчету, но не выше 15 м/с у дверей и 25 м/с у ворот и проемов.

Расчетную температуру смеси воздуха, поступающего в помещение через наружные двери, ворота и проемы, защищенные воздушными и воздушно-тепловыми завесами, следует принимать не менее, °С:

- 18 – для вестибюлей зданий общественного назначения;
- 12 – для вестибюлей административно-бытовых зданий;
- 5 – при отсутствии постоянных рабочих мест на расстоянии 6 м и менее от дверей, ворот и проемов.

8.14 В читальных, лекционных залах, помещениях хранилищ библиотек с фондом 200 тыс. единиц хранения и более, архивов вместимостью более 300 тыс. единиц хранения следует преимущественно применять воздушное отопление, совмещенное с приточной вентиляцией или с системой кондиционирования воздуха.

В остальных помещениях зданий архивов допускается следует предусматривать водяное отопление.

8.15 Общую систему вентиляции для групп помещений разного назначения следует проектировать с учетом требований СП 60.13330.

8.16 Самостоятельные системы вытяжной вентиляции следует предусматривать для следующих помещений:

- санузлы и курительные;
- производственные помещения предприятий общественного питания;
- мусорокамеры;
- встроенные автомобильные стоянки;
- помещения производственно-технического назначения и складские; лаборатории, в том числе учебные и другие помещения в соответствии с требованиями СП 60.13330.

8.17 Устройство и оборудование выбросов систем вытяжной вентиляции встроенных автомобильных стоянок и организаций общественного питания не должны вести к ухудшению условий пребывания людей в остальных помещениях здания (в том числе жилых).

8.18 Для помещений, не оборудованных системой вентиляции с механическим побуждением, на высоте не менее 2 м от пола следует предусматривать открывающиеся регулируемые форточки, или воздушные клапаны

Электроснабжение. Слаботочные системы

8.19 В общественных зданиях следует предусматривать электрооборудование, электроосвещение, систему телефонной связи с выходом на телефонные сети общего пользования, сеть приема телевидения, а также комплексную электрослаботочную сеть, объединяющую центральное, местное радиовещание и оповещение о пожаре и других стихийных бедствиях.

В соответствии с заданием на проектирование комплексы зданий, отдельные здания или помещения могут оборудоваться электрочасовыми установками, системой охранной сигнализации, устройствами местной (внутренней) телефонной связи, местными установками телевидения, синхронного перевода речи, установками сигнализации времени, системами информатизации и звукофикации, системами автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования здания, устройствами сигнализации загазованности (задымления и затопления) и другими системами согласно СП 133.13330 и СП 134.13330.

Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуации людей должны предусматриваться в соответствии с требованиями Федерального закона [3].



Система «Пожарная тревога»

Размеры: 150x500x22 мм

Производитель в России: ООО «Вертикаль»

Документы: [Тех. задание](#)

Здания дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, домов-интернатов для инвалидов и престарелых, домов для детей-инвалидов, лечебных организаций должны быть оборудованы каналом передачи информации на пульт центрального наблюдения.

8.20 При проектировании в общественных зданиях помещений, оснащенных ПЭВМ, видеодисплейными терминалами и другими средствами электронной техники, следует учитывать требования ГОСТ Р 50948-2001, а также предусматривать возможность подключения к информационно- телекоммуникационной сети (Интернет).

8.21 Электротехнические устройства общественных зданий, а также резервные источники электроснабжения (в необходимых случаях) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 50571.28.

8.22 Молниезащита зданий выполняется с учетом наличия телевизионных антенн и трубостоек телефонной сети или сети проводного вещания. Устройства молниезащиты приведены в [9].

Газоснабжение

8.23 Системы бытового газоснабжения общественных зданий следует предусматривать в соответствии с СП 62.13330.

Установка газового оборудования в кухнях дошкольных и общеобразовательных организаций, во встроенных в медицинские стационары пищеблоках, буфетах и кафе театров и кинотеатров не допускается.

8.24 При централизованном снабжении холодной и горячей водой, электроэнергией, газом и теплом и при наличии в здании нескольких групп помещений, принадлежащих разным организациям или собственникам, каждая группа помещений должна быть оснащена приборами автономного учета расхода энергии и воды.

Медицинское газоснабжение

8.25 Медицинское газоснабжение следует проектировать по нормам на проектирование медицинских организаций.

Мусороудаление

8.26 В общественных зданиях следует предусматривать систему очистки от мусора и пылеуборку, временного (в пределах санитарных норм) хранения мусора и возможность его вывоза.

Систему сбора и переработки медицинских, пищевых и бытовых отходов следует проектировать по действующим санитарным нормам.

8.27 Мусоропроводы (при отсутствии пневматической системы мусороудаления) следует предусматривать в соответствии с [10] в зданиях:

- 3-этажных и выше зданиях высшего образования и зданиях профессиональных образовательных организаций;
- гостиниц на 100 мест и более.

Устройство мусоропроводов в других общественных зданиях устанавливается заданием на проектирование по согласованию с региональным оператором по обращению с ТКО, исходя из условий образования и возможностей раздельного сбора ТКО, в соответствии с региональной программой и территориальной схемой обращения с отходами. Устройство мусоропровода обязательно при отсутствии места под контейнерные площадки, удовлетворяющего требованиям СанПиН 3684.

8.28 При надстройке существующего здания мансардным этажом имеющуюся систему мусороудаления допускается не изменять.

8.29 При устройстве мусоропровода его следует оборудовать устройством для периодической промывки, очистки, дезинфекции и спринклерования ствола.

8.30 Ствол мусоропровода должен быть воздухонепроницаемым и звуконепроницаемым от строительных конструкций. Он не должен примыкать к служебным помещениям с постоянным пребыванием людей.

8.31 В общественных зданиях и комплексах устройство пневматических систем мусороудаления следует определять заданием на проектирование исходя из технико-

экономической целесообразности их эксплуатации.

8.32 Централизованную или комбинированную систему вакуумной пылеуборки следует предусматривать в зданиях:

- театров, концертных залов, музеев;
- читальных и лекционных залов, книгохранилищ библиотек на 200 тыс. единиц хранения и более;
- магазинов торговой площадью 6500 м² и более;
- гостиниц, санаториев, организаций отдыха и туризма, стационаров лечебных организаций на 500 мест и более;
- в специализированных зданиях с повышенными санитарно-гигиеническими требованиями.

Необходимость центральной или комбинированной системы вакуумной пылеуборки в других зданиях следует устанавливать заданием на проектирование.

8.33 Для комбинированной системы вакуумной пылеуборки радиус обслуживания одним приемным клапаном должен быть не более 50 м.

8.34 При отсутствии централизованной или комбинированной пылеуборки устройство камеры чистки фильтров пылесосов определяется по заданию на проектирование.

8.35 Конструктивные решения элементов здания (в том числе расположение пустот, способы герметизации мест пропуска трубопроводов через конструкции, устройства вентиляционных отверстий, размещение тепловой изоляции и т.д.) должны предусматривать защиту от проникновения грызунов.

9 Энергоэффективность

9.1 Соответствие общественных зданий требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений должно обеспечиваться путем выбора в проектной документации оптимальных архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений. [2, часть 3 статья 31]

9.2 Класс энергоэффективности общественного здания устанавливается по таблице 15 СП 50.13330.2012. Проектирование общественных зданий с классами энергосбережения D, E не допускается.

9.3 Проектирование тепловой защиты общественных зданий следует осуществлять по СП 50.13330.

Расчетную температуру внутреннего воздуха для расчета теплотехнических характеристик ограждающих конструкций следует принимать в соответствии с требуемыми параметрами микроклимата помещений согласно пункту 7.1 СП 50.13330, а при их отсутствии - принимать равной 18°C или по технологическим требованиям.

Для холодного периода года следует принимать в качестве расчетных оптимальные параметры микроклимата, для теплого периода года допускается принимать допустимые параметры микроклимата.

9.4 Площадь светопрозрачных поверхностей ограждающих конструкций здания, как правило, не должна превышать 18% общей площади стен. Допускается увеличивать площадь светопрозрачных ограждающих конструкций при приведенном сопротивлении теплопередаче указанных конструкций более $0,56 \text{ м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$ при соблюдении требований СП 50.13330.

10 Долговечность и ремонтпригодность

10.1 Проект здания должен учитывать:

- условия эксплуатации;
- расчетное влияние окружающей среды;
- свойства применяемых материалов, возможные средства их защиты от негативных воздействий среды, а также возможность деградации их свойств.
- сохранение прочности и устойчивости несущих конструкций в течение срока, установленного в задании на проектирование, при условии систематического технического обслуживания, соблюдения правил эксплуатации и ремонта здания.

10.2 Конструкции, детали и отделочные материалы должны быть выполнены из материалов, обладающих стойкостью к возможным воздействиям агрессивной среды, влаги, низких и высоких температур и других неблагоприятных факторов, и быть защищены согласно требованиям **СП 28.13330**.

10.3 Необходимо предусмотреть меры по обеспечению долговечности конструкций и оснований сооружений с учетом конкретных условий эксплуатации проектируемых объектов и по защите здания от проникновения дождевых, талых, грунтовых вод в толщу несущих и ограждающих конструкций здания, а также образования конденсационной влаги в наружных ограждающих конструкциях или по устройству вентиляции закрытых пространств или воздушных прослоек.

В соответствии с требованиями нормативных документов должны применяться необходимые защитные составы и покрытия.

10.4 Стыковые соединения сборных элементов и многослойные конструкции должны быть рассчитаны на восприятие температурных деформаций и усилий, возникающих при неравномерной осадке оснований и при других эксплуатационных воздействиях.

Используемые в стыках уплотняющие и герметизирующие материалы должны сохранять упругие и адгезионные свойства при воздействии отрицательных температур и намокании и быть устойчивыми к ультрафиолетовым лучам. Герметизирующие материалы должны быть совместимыми с материалами защитных и защитно-декоративных покрытий конструкций в местах их сопряжения.

10.5 Должна быть обеспечена возможность доступа к оборудованию, арматуре и приборам инженерных систем здания, и их соединениям, а также к несущим элементам покрытия здания для осмотра, технического обслуживания, ремонта и замены.

10.6 При строительстве зданий в районах со сложными геологическими условиями, подверженных сейсмическим воздействиям, подработке, просадкам и другим перемещениям грунта, включая морозное пучение, вводы инженерных коммуникаций следует выполнять с учетом необходимости компенсации возможных деформаций основания в соответствии с требованиями, установленными к различным инженерным сетям.

10.7 Должна быть обеспечена возможность доступа к оборудованию, арматуре и приборам инженерных систем здания, и их соединениям, а также к несущим элементам покрытия здания для осмотра, технического обслуживания, ремонта и замены.

Приложение А.

Перечень основных функционально-типологических групп зданий и сооружений и помещений общественного назначения

Таблица А.1

Функционально-типологическая группа	Регламентирующие строительные и санитарные нормы
А Здания и сооружения для объектов, обслуживающих население	Для всех типов общественных зданий и сооружений: СП 118.13330 СанПиН 2.1.3684-21 СанПиН 1.2.3685-21
1 Здания и помещения образовательных организаций	СП 2.4.3648-20
1.1 Организации общего и профессионального образования:	
1.1.1 Дошкольные образовательные организации	СП 252.1325800.2016 (с изменением № 1)
1.1.2 Общеобразовательные организации	СП 251.1325800.2016 (с изменениями № 1, № 2, № 3)
1.1.3 Организации профессионального образования; образовательные организации высшего образования	СП 279.1325800.2016 СП 278.1325800.2016
1.2 Образовательные организации дополнительного образования взрослых и детей (общего и профессионального)	СП 460.1325800.2019
1.3 Организации специализированного профессионального образования (аэроклубы, автошколы, оборонные учебные заведения и т.п.)	СП 279.1325800.2016 СП 278.1325800.2016
1.4 Организации, осуществляющие обучение по программам общего образования (спортивные школы, школы – интернаты, образовательные детские лагеря.)	СП 251.1325800.2016 СП 390.1325800.2018
2 Здания и помещения здравоохранения и социального обслуживания населения	

2.1 Медицинские организации:	СП 158.13330.2014 (с изменениями № 1, № 2)
2.1.1 Лечебные организации со стационаром, медицинские центры и т.п.	СП 158.13330.2014 Раздел IV СП 2.1.3678-20
2.1.2 Амбулаторно-поликлинические организации	СП 158.13330.2014 Раздел IV СП 2.1.3678-20
2.1.3 Аптеки	Раздел V СП 2.1.3678-20
2.1.4 Медико-реабилитационные и коррекционные организации, в том числе для детей	СП 158.13330.2014 Раздел IV СП 2.1.3678-20
2.1.5 Станции переливания крови, станции скорой помощи и др.	СП 158.13330.2014 Раздел IV СП 2.1.3678-20
2.1.6 Санаторно-курортные организации	
2.2 Организации социального обслуживания населения:	Раздел IX СП 2.1.3678-20
2.2.1 Организации без стационара, в т. ч. обслуживающие на дому	СП 139.13330.2012 (с изменением № 1) СП 141.13330.2012 (с изменением № 1) СП 142.13330.2012 (с изменением № 1) СП 143.13330.2012 (с изменением № 1) СП 144.13330.2012 (с изменением № 1) СП 147.13330.2012 (с изменением № 1) СП 148.13330.2012 (с изменением № 1) Раздел IX СП 2.1.3678-20
2.2.2 Организации со стационаром, в том числе дома-интернаты для инвалидов и престарелых, для детей-инвалидов и т.п.	СП 143.13330.2012 (с изменением № 1) СП 145.13330.2012 (с изменениями №

	<p>1, № 2) СП 146.13330.2012 (с изменением № 1) СП 149.13330.2012 (с изменением № 1) СП 150.13330.2012 (с изменением № 1) Раздел IX СП 2.1.3678-20 СП 2.4.3648-20</p>
2.2.3 Организации полустационарные (в т.ч. реабилитационные центры, центры социальной адаптации)	<p>СП 143.13330.2012 (с изменением № 1) Раздел IX СП 2.1.3678-20</p>
3 Здания и помещения сервисного обслуживания населения	
3.1 Предприятия розничной и мелкооптовой торговли, а также торгово-развлекательные комплексы	<p>СП 464.1325800.2019 СП 2.3.6.3668-20</p>
3.2 Предприятия питания (открытая и закрытая сеть) С обеденным залом С доступом посетителей	<p>СанПиН 2.3/2.4.3590-20</p>
3.3 Объекты бытового и коммунального обслуживания населения:	
3.3.1 Предприятия бытового обслуживания населения (ремонтные и пошивочные мастерские; прачечные, химчистки, организации, оказывающие услуги проката)	<p>Раздел VIII СП 2.1.3678-20</p>
3.3.2 Организации коммунального хозяйства, предназначенные для непосредственного обслуживания населения (жилищные компании, управляющие компании и т.п.)	<p>СП 118.13330.20XX</p>
3.3.3 Организации санитарно – бытового обслуживания (бани, парикмахерские, общественные туалеты)	<p>Раздел VIII СП 2.1.3678-20</p>
3.3.3 Организации гражданских обрядов	
3.4 Объекты связи, предназначенные для непосредственного обслуживания населения (почтовые отделения)	<p>СП 118.13330.20XX</p>
3.5 Организации транспорта, предназначенные для непосредственного обслуживания населения:	<p>СП 2.5.3650-20</p>
3.5.1 Здания вокзалов всех видов транспорта (аэропорты, морские, речные, железнодорожные вокзалы)	<p>СП 120.13330.2012 (С изменениями №1,2,3,4) СП 462.1325800.2019</p>

	СП 463.1325800.2019 СП 121.13330.2019 СП 417.1325800.2018
3.5.2 Транспортно – пересадочные узлы	СП 395.1325800.2018
3.5.3 Агенства и офисы (туристические, риэлторские, билетные кассы, страховые и т.д.)	СП 118.13330.20XX
4 Сооружения, здания и помещения для культурно-досуговой деятельности населения и религиозных обрядов	
4.1 Объекты спорта и помещения физкультурно – оздоровительного, досугового назначения:	Раздел VI СП 2.1.3678-20
4.1.1 Открытые плоскостные сооружения (спортивные сооружения, футбольные стадионы)	СП 285.1325800.2016 (с изменением № 1)
4.1.2 Крытые спортивные сооружения (залы, манежи, бассейны и т.д.)	СП 310.1325800.2017 СП 332.1325800.2017 (с изменением № 1) СП 397.1325800.2018 СП 457.1325800.2019 СП 459.1325800.2019
4.1.3 Здания и сооружения массового спорта и спортивного отдыха (физкультурно-досуговые комплексы, аквапарки, спортивные клубы)	СП 383.1325800.2018
4.2 Здания и помещения культурно-просветительного назначения и религиозных организаций:	
4.2.1 Библиотеки, читальные залы, медиатеки, архивы	СП 118.13330.20XX
4.2.2 Музеи, выставки, океанариумы и т.п.	ГОСТ Р 57013-2016
4.2.3 Религиозные организации для населения	СП 391.1325800.2017
4.3 Зрелищные и досугово-развлекательные организации	
4.3.1 Зрелищные организации (театры, кинотеатры, концертные залы, цирки, дельфинарии и т.п.)	СП 309.1325800.2017
4.3.2 Клубные и досугово-развлекательные организации, в том числе танцевальные комплексы	СП 309.1325800.2017
5 Здания и помещения для временного проживания	Раздел VIII СП 2.1.3678-20

5.1 Гостиницы, мотели, хостелы и т.п.	СП 257.1325800.2020
5.2 Организации отдыха и туризма:	СП 2.4.3648-20
5.2.1 Пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря, в том числе для детей и молодежи, и т.п.	СП 118.13330.20XX
5.2.2 Организации для временного проживания в нестационарных объектах	СП 118.13330.20XX СП 88.13330.20XX
5.3 Общежития и спальные корпуса образовательных организаций и организаций социального обслуживания	СП 379.1325800.2020 СП 2.4.3648-20
6. Объекты для домашних животных (лечение, содержание и услуги для животных (ветеринарные объекты, виварии, клубы, салоны)	СП 492.1325800.2020
Б Здания объектов по обслуживанию общества и государства	
1 Здания органов управления, Здания обслуживания общества	
1.1 Здания государственных организаций по обслуживанию общества (многофункциональные центры, территориальные органы Пенсионного фонда, органы социального обслуживания, биржи труда)	СП 400.1325800.2018 СП 242.1325800.2015
1.2 Организации управления фирм, организаций, предприятий, а также подразделений фирм, агентства и т.п.	СП 118.13330.20XX СП 44.13330.2011
2 Специализированные Здания	
2.1 Кредитные организации	СП 118.13330.20XX
2.2 Суды и прокуратура, нотариально-юридические организации	СП 152.13330.2018 (с изменением № 1) СП 458.1325800.2019
2.3* Правоохранительные организации (налоговые службы, полиция, таможня, исправительные учреждения, изоляторы и др.)	СП 228.1325800.2014 СП 247.1325800.2016 СП 308.1325800.2017
В. Многофункциональные здания	СП 160.1325800.2014 (с изменением № 1)

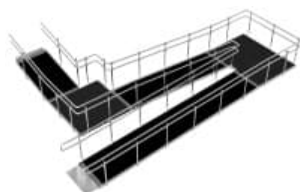
Приложение Б.

Правила подсчета общей, полезной и расчетной площадей, строительного объема, площади застройки и количества этажей общественного здания

Б.1 Площадь помещений здания определяется по их размерам, измеряемым между отделанными поверхностями стен и перегородок на уровне пола (без учета плинтусов).

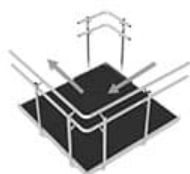
Площадь помещения, ограниченного наклонными поверхностями (стенами, перекрытиями, кровлей) определяется в пределах высоты наклонной поверхности: при наклоне 30° - до 1,5 метра, при наклоне 45° - до 1,1 метра, при наклоне 60° и более - до 0,5 метра. При промежуточных значениях угла наклона высота определяется по интерполяции.

Площадь, занимаемая открытыми внутренними лестницами и пандусами учитывается как площадь проекции всех лестничных маршей, площадок и пандусов на нижний уровень помещения, в котором они находятся.



Пандус «Конструктор»

Пандус для инвалидов и МГН - обязательный элемент социально значимых объектов. Тифлоцентр «Вертикаль» занимается проектированием входных групп, а также производством готовых решений. В зависимости от высоты подъема пандус «Конструктор» может состоять из нескольких маршей. При каждом изменении направления устанавливается промежуточная горизонтальная площадка, обеспечивающая поворот кресла-коляски.



Поворотная площадка

Размеры:

1800x940x80мм

Документы: [ТЗ](#)



Разворотная площадка

Материал: сталь AISI

304

Документы: [ТЗ](#)



Наклонная площадка

Размеры: 865x365мм

Документы: [ТЗ](#)

Площадь эксплуатируемой кровли, галерей, веранд, террас, открытых или остекленных лоджий и балконов, наружных тамбуров определяется в пределах внутренних поверхностей стен и ограждений без учета площади, занятой ограждением.

Площадь многосветных пространств и проемов в перекрытиях (многосветных помещений, атриумов, проемов в перекрытиях, а также лифтовых и других шахт) включается в площадь только нижнего по отношению к такому пространству этажа и учитываются только в нижнем по отношению к такому пространству помещении.

Б.2 Площадь этажа (любого) следует измерять на уровне пола в пределах внутренних поверхностей (с чистой отделкой) наружных стен.

Площадь мансардного этажа измеряется в пределах внутренних поверхностей наружных стен и стен мансарды, смежных с пазухами чердака с учетом Б.1.

В площадь этажа включаются площади:

- любых помещений;
- внутренних перегородок и стен, иных вертикальных конструктивных элементов (колонн, пилястр и др.); а также лестничных площадок и ступеней с учетом их площади в уровне данного этажа;
- внутренних отапливаемых планировочных элементов здания (балконов, лож галерей); лоджий, террас и веранд;
- всех площадок, ярусов этажерок и антресолей; площадок, ярусов этажерок и антресолей, на каждой отметке площадью более 40 % площади нижнего уровня помещения, в котором они расположены;
- открытые трибуны для зрителей;

Не включаются площади:

- подполья для проветривания нежилого здания, сооружения на вечномёрзлых грунтах;
- технических пространств (в которых не требуются проходы для обслуживания коммуникаций) при высоте от пола до низа выступающих конструкций (несущих и вспомогательных) менее 1,8 метра;
- неэксплуатируемого чердака;
- открытых неотапливаемых планировочных элементов здания, таких как эксплуатируемая кровля, открытые наружные галереи, открытые лоджии и балконы, наружные тамбуры, портики, крыльца, наружные открытые лестницы и пандусы;
- технических надстроек на кровле (выходов на кровлю из лестничных клеток; выходящих на кровлю машинных помещений лифтов, вентиляционных камер и иных подобных надстроек);
- площадок для обслуживания подкрановых путей, кранов, конвейеров, монорельсов и светильников;
- засыпанных землей пространств между строительными конструкциями.

Б.3 Общая площадь здания определяется как сумма площадей всех этажей (включая технический, мансардный, цокольный, подвальные), а также площадь переходов в другие здания, тоннелей, за исключением площадей:

- лестничных площадок и ступеней лестничных клеток, площадь горизонтальной проекции которых включаются в площадь только нижнего по отношению к лестничной клетке этажа.
- открытых неотапливаемых планировочных элементов здания, таких как эксплуатируемая кровля, открытые наружные галереи, открытые лоджии и балконы, наружные тамбуры, портики, крыльца, наружные открытые лестницы и пандусы; которые в общей площади здания прописывается отдельной строкой.

Определение площади здания для иных целей (пожарной безопасности, кадастровой оценки и т.д.) производят по требованиям соответствующих нормативных документов.

Б.4 Полезная площадь здания определяется аналогично общей площади здания за исключением площадей:

- внутренних перегородок и стен, иных вертикальных конструктивных элементов (колонн, пилястр и др.) на высоту не менее 1,8 м от уровня чистого пола этажа;
- лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт
- помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Б.5 Расчетная площадь здания определяется аналогично общей площади здания, за исключением площадей:

- внутренних перегородок и стен, иных вертикальных конструктивных элементов (колонн, пилястр и др.) на высоту не менее 1,8 м от уровня чистого пола этажа;
- коридоров, тамбуров, переходов;
- лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт
- помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Б.6 Строительный объем здания определяется как сумма строительного объема выше отметки 0.00 (надземная часть) и строительного объема ниже отметки 0.00 (подземная часть), измеряемого до уровня пола последнего подземного этажа.

Строительный объем определяется в пределах ограничивающих наружных поверхностей с включением ограждающих конструкций, световых фонарей и других надстроек, начиная с отметки чистого пола надземной и подземной частей здания, без учета выступающих архитектурных деталей и конструктивных элементов, козырьков, портиков, балконов, террас, объема проездов и пространства под зданием на опорах (в чистоте), проветриваемых подполий и подпольных каналов.

Б.7 Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания по цоколю, включая выступающие части (входные площадки и ступени, веранды, террасы, приямки, входы в подвал). Площадь под зданием, расположенным на столбах, проезды под зданием, а также выступающие части здания, консольно выступающие за плоскость стены на высоте менее 4,5 м включаются в площадь застройки. Проекция части здания консольно выступающая за пределы стены над выделенной территорией выше 4,5 м, не включается в площадь застройки.

Б.8 Этажность - количество всех надземных этажей здания. При определении этажности здания учитываются:

- все надземные этажи, мансардный этаж;
- цокольный этаж, если верх его перекрытия (чистовая отметка верха перекрытия со стороны наружной стены) находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

Не учитываются:

- техническое подполье под зданием, независимо от его высоты,
- междуэтажное пространство, технический чердак, технический подвал с высотой менее 1,8 м
- отдельные надстройки на кровле (выходы на кровлю из лестничных клеток; машинные помещения лифтов, выходящие на кровлю; венткамеры и т.п.)

Количество этажей здания – общее количество всех уровней здания, определяемых как этаж.

При определении количества этажей учитываются:

- все надземные этажи, мансардный этаж;
- все подземные этажи, цокольный этаж;

Не учитываются:

- отдельные надстройки на кровле (выходы на кровлю из лестничных клеток; машинные помещения лифтов, выходящие на кровлю; венткамеры и т.п.)

Б.9 Для зданий сложного объема, с разным количеством этажей в отдельных частях (секциях, блоках) этажность и количество этажей определяют отдельно для каждой части. При этом отметку +/- 0,000 устанавливают единой для всего объекта капитального строительства.

При размещении здания на участке с уклоном первым надземным следует считать этаж с отметкой пола помещений выше наиболее низкой планировочной отметки земли. Указанные отметки принимают у наружной стены в месте, где их разность является максимальной.

Для зданий, размещаемых на рельефе с выраженным уклоном, при невозможности однозначного определения принадлежности этажа полностью, определение этажности применяют для каждой планировочно обособленной зоны этажа по отдельности, с учетом заглубления уровня данной зоны относительно отместки.

Помещения, примыкающие к наружной стене, у которой планировочная отметка земли выше чистого пола, следует считать заглубленными.

При размещении здания на участке с уклоном (или выполнении фундамента с перепадом уровней) указанные отметки принимают у наружной стены в месте, где их разность является максимальной.

Заглубление подземной части здания в качестве характеристики для отнесения здания к уникальным объектам капитального строительства определяют разностью планировочной отметки земли и отметки низа (подшвы) ленточного фундамента, фундаментной плиты или свайного ростверка*.

Определение количества этажей здания для иных целей (расчета лифтов, пожарной безопасности, кадастровой оценки и т.д.) производят по требованиям соответствующих нормативных документов.

Б.10 Торговая площадь магазина (за исключением магазина-склада) определяется как сумма площадей торговых залов, помещений приема и выдачи заказов, зала кафетерия, площадей для дополнительных услуг покупателям.

Приложение В.

Перечень помещений, размещение которых по процессу деятельности общественных зданий допускается в подземных и цокольном этажах, стилобатной части здания

В.1 Подземные этажи

В.1.1 Бойлерные; насосные водопровода и канализации; дизель-генераторных установок, трансформаторных подстанций; камеры вентиляционные и кондиционирования воздуха; узлы управления и другие помещения для установки и управления инженерным и техническим оборудованием зданий; машинное отделение лифтов, помещения для оборудования системы пожаротушения.

В.1.2 Автостоянки - по СП 113.13330; мойки для автомобилей; очистные.

В.2 Первый подземный или подвальный этаж Для всех зданий

В.2.1 Все помещения, размещение которых допускается в подземных этажах.

В.2.2 Помещения, рассчитанные на одновременное пребывание более 150 человек, (за исключением подземных автостоянок).

Вестибюль и гардеробные; уборные для взрослых, умывальные, душевые; курительные; раздевалки; помещения соляриев.

Примечание - Кроме вестибюля и гардеробных дошкольных, общеобразовательных организаций и образовательных организаций дополнительного образования детей.

В.2.3 Комнаты обслуживающего персонала, тренерские, инструкторские, помещения отдыха, приема пищи и т.п.

В.2.4 Зальные помещения с числом мест до 300. Помещения физкультурно-оздоровительного назначения.

Примечание - Кроме помещений общеобразовательных организаций и образовательных организаций дополнительного образования детей.

В.2.5 Книгохранилища; архивохранилища; медицинские архивы и т.п.

В.2.6 Кладовые и складские помещения в соответствии с требованиями СП 4.13130.

В.2.7 Разгрузочные, загрузочные, распаковочные; экспедиция для разных, организаций; помещения хранения, разгрузки и сортировки багажа, кладовые и хранилища всех видов. Помещения для сбора и упаковки макулатуры. Мусорокамеры.

В.2.8 Помещения по инженерно-техническому обеспечению здания (тепловые пункты, насосные, в том числе противопожарного водопровода, электрощитовые, ГРЩ, ВРУ, компрессорные, вентиляционные камеры, дистилляционные, мастерские по эксплуатации зданий, серверные).

В.2.9 Помещения торговли.

Дополнительно по типам зданий

В зданиях дошкольных и общеобразовательных организаций: вспомогательные подсобные помещения (в том числе хозяйственные кладовые и кладовые продуктов и овощей пищеблока).

В.2.10 Помещения образовательных организаций для лиц старше 18 лет кабинеты охраны труда; мастерские, не запрещенные санитарными и противопожарными нормами.

В.2.11 В лечебных организациях:

а) помещения персонала (помещения для занятий персонала, выездных бригад), регистратура, пост дежурного медперсонала;

б) секционные помещения вспомогательных служб, термостатная, комната приготовления сред, центральные бельевые, секционные помещения приготовления рабочих дезинфекционных растворов, моечные, в том числе для пациентов, центральных стерилизационных, дезинфекционных отделений, секционные помещения хранения и одевания трупов, траурный зал, секционные помещения обработки медицинских отходов, санитарные пропускники, санитарные комнаты, секционные помещения хранения вещей больных, секционные помещения ремонта оборудования, аптеки;

в) процедурные лучевой терапии, лучевой и радионуклидной диагностики (рентгеновской, магнитно-резонансной), комнаты управления при них и другие помещения, составляющие с ними единый функциональный процесс, блоки радионуклидного обеспечения;

г) помещения и кабинеты восстановительного лечения (залы ЛФК, лечебные бассейны, помещения водолечения, массажные кабинеты).

В.2.12 Помещения магазина продовольственных товаров или магазина

непродовольственных товаров торговой площадью до 400 м (за исключением магазинов и отделов по продаже легковоспламеняющихся материалов, горючих жидкостей, которые следует размещать с учетом требований СП 4.13130); помещения приема стеклопосуды.

В.2.13 Помещения предприятий питания и пищеблоков (самостоятельные и других организаций), за исключением дошкольных и общеобразовательных организаций.

В.2.14 Салоны для посетителей предприятий бытового обслуживания (кроме парикмахерских, косметических кабинетов и т.п.). Комплексные приемные пункты бытового обслуживания; демонстрационные залы, съемочные, залы фотоателье с лабораториями; помещения пунктов проката; залы семейных торжеств; мастерские, разрешенные к размещению санитарно-эпидемиологическими и противопожарными нормами.

В.2.15 Радиоузлы; кино-фотолаборатории; помещения для замкнутых систем телевидения и т.п.

В.2.16 Объекты спорта с демонстрационными залами (с трибунами для зрителей), с искусственным льдом; тирры для пулевой стрельбы; помещения физкультурно – оздоровительного назначения (без трибун для зрителей); помещения для хранения лыж; бильярдные; комнаты для игры в настольный теннис, кегельбаны.

В.2.17 Выставочные залы с единовременным количеством посетителей до 300; фойе.

В.2.18 Репетиционные залы при числе единовременных посетителей в каждом отсеке не более 100 человек; помещения для настольных игр, интернет-залы, видеокафе; дискотеки до 50 пар танцующих. (При этом следует предусматривать отделку стен и потолков из материалов группы НГ).

В.2.19 Трюм сцены, эстрады и арены, оркестровая яма, комната оркестрантов.

В.3 Цокольный этаж

В.3.1 Все помещения, размещение которых допускается в подвалах.

В.3.2 Административные, офисные и служебно-бытовые помещения дошкольных образовательных и медицинских организаций.

В.3.3 Бассейны Дошкольных образовательных организациях и лечебные; водо- и грязелечебницы; помещения ЛФК при обеспечении их естественным светом; лаборатории для приготовления радоновых и сероводородных вод в водолечебницах.

В.3.4 Вестибюль и гардеробные (при условии организации прямого входа и разнице отметок тротуара и площадки у входной двери не более 1,5 м), столовые, раздевальные при спортивных залах, тренажерные залы для детей от 14 лет, уборные для взрослых, кладовые, ресурсные центры, помещения для хранения книг (книгохранилища) общеобразовательных организаций.

В.3.5 Бюро пропусков, справочные, регистратуры, кассы по продаже железнодорожных и авиабилетов и другие, транспортные агентства.

В.3.6 Операционные и кассовые залы, а также кассовые узлы кредитных организаций, пункты обмена валюты, банкоматы.

В.3.7 Помещения выписки больных; центральные бельевые.

В.3.8 Помещения копировально-множительных служб.

В.3.9 Регистрационные залы.

В.3.10 Производственные помещения объектов питания (в том числе пищеблоки стационаров), кроме зданий класса функциональной пожарной опасности Ф1.3.

В.3.11 Бассейны для плавания.

В.3.12 Бани сухого жара.

В.3.13 Столярная мастерская. Примечания

В цокольном этаже, пол которого расположен ниже планировочной отметки тротуара или отмостки не более чем на 0,5 м, допускается размещать все помещения, кроме помещений для пребывания детей в дошкольных организациях, учебных помещений для детей, палатных отделений, кабинетов электросветолечения, родовых, операционных, процедурных и кабинетов врачей, жилых помещений.

Перечень общественных помещений, которые разрешается размещать в цокольном и подвальном этажах жилых зданий, следует принимать по СП 54.13330.

Возможность размещения в подземных этажах специализированных помещений, характерных для определенных видов организаций, например, камер для подсудимых в зданиях судов общей юрисдикции, кладовых ценностей кредитных организаций, устанавливается соответствующими нормативными документами.

В.4 Стилобатная часть здания

В.4.1 Помещения организаций, предприятий, организаций общественного назначения, допустимые к встраиванию в жилые многоквартирные здания с учетом требований СП 54.13330.

Примечание - Встраивание помещений дошкольных образовательных организаций допускается при условии соблюдения требований пункта 7.1.8 СП 252.1325800.2016.

В.4.2 Помещения сервисного обслуживания населения: предприятия

- розничной торговли продовольственными товарами площадью до 3500 м²; предприятия розничной торговли непродовольственными товарами площадью
- до 3500 м²; предприятия питания, в том числе с антресолями; предприятия бытового обслуживания населения, для которых по требованиям технологии и для размещения инженерного оборудования требуемая высота помещений составляет 3,3 м и более.

В.4.3 Объекты спорта и помещения физкультурно-оздоровительного назначения: универсальные спортивные залы (без трибун для посетителей, при соблюдении требований акустики и звукоизоляции помещений от воздушного и ударного шума ограждающими конструкциями в соответствии с СП 51.13330).

В.4.4 Помещения для культурно-досуговой деятельности населения: библиотеки; музеи; выставочные залы и художественные галереи для организации временных экспозиций (без складских помещений), клубные и досугово-развлекательные организаций.

В.4.5 Помещения для временного пребывания: гостиницы вместимостью до 30 номеров.

В.4.6 Помещения объектов по обслуживанию общества и государства.

В.4.7 Залы (помещения) для краткосрочной аренды населением площадью от 75 до 200 м².

Примечания

Высоту этажа (этажей) стилобатной части здания принимают по заданию на проектирование в соответствии с требованиями 4.5 как для отдельно стоящих зданий.

Размещение помещений учреждений, предприятий, организаций общественного назначения в подземных и цокольных этажах стилобатной части здания осуществляют в соответствии с разделами В.1-В.3.

Мощности учреждений, предприятий и организаций принимаются по заданию на проектирование.

Приложение Г

Минимальные показатели общей площади общественных зданий различного функционального назначения на единицу пропускной способности (посетители, посадочные места, койки, обращения в сутки и пр.)

Таблица Г.1

Функционально-типологическая группа	Минимальный показатель м ² /на единицу пропускной способности
А Здания и сооружения для объектов, обслуживающих население	
1. Здания и помещения образовательных организаций	
Дошкольные образовательные организации	
120 мест	26
225 мест	20
300 мест	15
Общеобразовательные организации	
275 мест	32
550 мест	20
825 мест	18
1100 мест	16
2. Здания и помещения здравоохранения и социального обслуживания населения	
Стационар, 1 койко - место	25
Медицинский центр (без стационара)	
150 посещений в смену	16
350 посещений в смену	15
3 Здания и помещения сервисного обслуживания населения	18
4 Сооружения, здания и помещения для культурно-досуговой деятельности населения и религиозных обрядов	
Физкультурно – оздоровительный комплекс, посещений в смену	40
Дом культуры с зрительным залом	15
5 Здания и помещения для временного проживания	20
6. Объекты для домашних животных (лечение, содержание и услуги)	15

для животных (ветеринарные объекты, виварии, клубы, салоны)	
Б Здания объектов по обслуживанию общества и государства	30
1 Здания органов управления, Здания обслуживания общества	30
2. Кредитные организации	15
3. Суды и прокуратура, нотариально-юридические организации	30
4. Правоохранительные организации (налоговые службы, полиция, таможня)	26
5. Многофункциональные здания	30
*Цифры уточняются при проектировании	

Приложение Д

Удельные нормы и кратности воздухообмена в помещениях общественных зданий

Д.1 Удельные нормы и кратности воздухообмена в помещениях зданий учебно-воспитательного назначения

Таблица Д.1.1 – Минимальный воздухообмен в помещениях дошкольных образовательных организаций

Основные помещения	Кратность воздухообмена, ч ⁻¹			Примечания
	в IА, Б, Г климатических районах*		в других климатических районах	
	приток	вытяжка	приток	вытяжка
Раздевальные, игровые ясельных групповых ячеек	2,5	1,5	1,5	Вытяжные воздуховоды из пищеблоков не должны проходить через групповые или спальные помещения
Раздевальные, игровые дошкольных групповых ячеек	2,5	1,5	1,5	
Спальни групповых ячеек	2,5	1,5	1,5	Удаление воздуха из помещений спален, имеющих сквозное или угловое проветривание, допускается предусматривать через групповые помещения.
Туалетные ясельных групп	-	1,5	1,5	
Туалетные дошкольных групп	2,5	1,5	1,5	
Помещения медицинского назначения	2,5	1,5	1,5	
Залы для музыкальных и гимнастических занятий	2,5	1,5	1,5	
Прогулочные	По расчету, но не менее 20 м ³ /ч на 1			

веранды	ребенка		
Зал с ванной бассейна			
Раздевалка с душевой бассейна			
Отапливаемые переходы	15		
Примечание: * Согласно СП 131.13330			

Таблица Д.1.2 – Минимальный воздухообмен в помещениях общеобразовательных организаций

Основные помещения	Кратность воздухообмена, ч ⁻¹	Примечания
Классные помещения, учебные кабинеты, лаборатории, актовый зал - лекционная аудитория, класс пения и музыки - клубная комната	2, но не менее 20 м ³ /ч наружного воздуха на одно место	<p>1. При приточной вентиляции с механическим побуждением или децентрализованным притоком в учебных помещениях следует предусматривать естественную вытяжную вентиляцию из расчета однократного и более воздухообмена в 1 ч.</p> <p>2. Удаление воздуха из учебных помещений следует предусматривать через рекреационные помещения и санитарные узлы, а также за счет эксфильтрации через наружное остекление с учетом требований СП 60.13330.</p> <p>3. При воздушном отоплении вытяжные каналы из учебных помещений не предусматриваются</p>
Учебные мастерские	То же	
Кружковые помещения	1,5, но не менее 20 м ³ /ч наружного воздуха на одно место	
Столовая	По расчету на поглощение избытков тепла, выделяемого технологическим оборудованием кухни, но не менее 20 м ³ /ч наружного воздуха на одно место в обеденном зале	Подачу приточного воздуха в производственные помещения пищеблока не следует осуществлять через обеденный зал

Спальные комнаты школ-интернатов и интернатов при школах	1,5, но не менее 20 м ³ /ч наружного воздуха на одно место	Рекомендуется предусматривать с естественным побуждением
--	---	--

Таблица Д.1.3 – Минимальный воздухообмен в помещениях организаций дополнительного образования

Основные помещения (деятельность)	Количество необходимого воздуха на одного учащегося, м ³ /ч	Примечание
Помещения для учебных и кружковых занятий (деятельность не связана с повышенной двигательной активностью, выделением вредных химических веществ, пыли)	не менее 20	
Мастерские по обработке металла, дерева, с крупным станочным оборудованием, кружки технического моделирования, кинофотолаборатория (деятельность связана с выделением пыли или вредных химических веществ)	не менее 20	Необходимо предусмотреть местную вытяжную вентиляцию (со встроенными отсосами, вытяжными шкавами и зонтами) от источника загрязнения
Залы спортивные, для занятий балльными танцами, хореографией; бассейны для плавания, (деятельность связана с повышенной двигательной активностью)	не менее 80	
Актовый зал, лекционная аудитория, помещения для кружков, хора, музыкальных занятий, библиотеки (читальные залы, абонемент)	не менее 20	

Таблица Д.1.4 – Минимальный воздухообмен в помещениях образовательных учреждений начального профессионального образования

Основные помещения	Кратность воздухообмена, ч ⁻¹		Примечания
	Приток	Вытяжка	
Аудитории, учебные кабинеты, лаборатории без выделения вредных веществ (неприятных запахов), залы курсового и дипломного проектирования, читальные залы, конференц-залы, актовые залы, служебные помещения	2, но не менее 20 м ³ /ч наружного воздуха на одно место		

Лаборатории и другие помещения с выделением вредных и радиоактивных веществ, моечные при лабораториях с вытяжными шкафами	По расчету в соответствии с технологическими заданиями	
Лаборатории с приборами повышенной точности	То же	
Моечные лабораторной посуды без вытяжных шкафов	4	6

Д.2 Минимальный воздухообмен в помещениях предприятий бытового обслуживания

Таблица Д.2 – Минимальный воздухообмен в помещениях парикмахерских

Основные помещения	Кратность воздухообмена, ч ⁻¹		Примечания
	приток	вытяжка	
Залы парикмахерского обслуживания, кабинеты маникюра, педикюра, косметический кабинет, массажный кабинет	2	3	Вытяжка общеобменная из верхней и нижней зоны; приток подается рассредоточено в верхнюю зону
Помещение для мытья головы и сушки волос			По расчету на удаление тепло- и влагоизбытков
Зал ожидания	По балансу со смежными помещениями		
Кладовые (подсобные помещения)		0,5	
Гардеробная		1	
Комната отдыха и приема пищи	2	3	
Помещение администрации			60 м ³ /ч на 1 чел.
Санузлы			50 м ³ /ч на 1 унитаз 25 м ³ /ч на 1 писсуар
Душевые			75 м ³ /ч на 1 душевую

Д.3 Минимальный воздухообмен в помещениях организаций транспорта

Таблица Д.3.1 – Минимальный воздухообмен в помещениях аэропортов и аэровокзалов

Основные помещения	Кратность воздухообмена, ч ⁻¹		Примечания
	приток	вытяжка	

Аэропорты			
Операционные, кассовые, распределительные залы, залы ожидания и спецконтроля	По расчету, но не менее 20 м ³ наружного воздуха на человека.		При невозможности естественного проветривания 60 м ³ на человека
Кабины билетных и багажных касс	100 м ³ /ч на одну кабину	-	
Помещение комплектования багажа	5	5	Приток из зоны выдачи багажа, вытяжка - выдавливанием
Помещения приема и выдачи багажа и ручной клади	2	1	
Помещения хранения багажных контейнеров (обменный фонд), камера хранения, помещения хранения невостребованного багажа	-	1	
Диспетчерские, радиоузлы, отделения связи и т.п.	3	2	

Таблица Д.3.2 – Минимальный воздухообмен в помещениях железнодорожных вокзалов

Основные помещения	Кратность воздухообмена, ч ⁻¹		Примечания
	приток	вытяжка	
Операционные и кассовые залы, объединенные пассажирские залы, распределительные залы, залы ожидания	По расчету, но не менее 30 м ³ /ч на 1 человека, при невозможности естественного проветривания 60 м ³ /ч на 1 человека		1. Рециркуляционный воздух следует использовать в объеме, не превышающем 30% подаваемого в помещение воздуха; 2. Относительная влажность воздуха в пределах 30%-60%
Кабины билетных и багажных касс	100 м ³ /ч на кабину	-	
Вестибюли, коридоры, переходы, главные лестницы, пешеходные тоннели, галереи	1	1	
Помещения приема и выдачи багажа и ручной клади	2	1	

Комнаты длительного пребывания пассажиров	1	1	
Помещения отделений связи, банков, транспортных агентств, диспетчерские	3	1,5	
Помещения для хранения багажа и ручной клади	1	2	

Д.4 Минимальный воздухообмен в помещениях культурно-просветительного назначения

Таблица Д.4.1 – Минимальный воздухообмен в зрительных залах театров, кинотеатров, концертных залов и клубов в зоне размещения зрителей

Основные помещения	Кратность воздухообмена, ч ⁻¹	Примечания
Зрительный зал вместимостью 800 мест и более с эстрадой, вместимостью 600 мест и более со сценой	По расчету, но не менее 20 м ³ /ч притока наружного воздуха на одного зрителя	<p>1. В театрах и кинотеатрах системы приточно-вытяжной вентиляции следует предусматривать раздельными для помещений зрительного и клубного комплексов, помещений обслуживания сцены (эстрады), а также административно-хозяйственных помещений, мастерских и складов.</p> <p>В кинотеатрах с непрерывным кинопоказом, общедосуговых клубах и клубах общей вместимостью до 375 человек указанное разделение систем допускается не предусматривать.</p> <p>2. Для залов вместимостью 200 мест и более:</p> <p>в холодный период года: для отопления кинотеатров* - 14°C; относительная влажность - 40-45% при расчетной температуре наружного воздуха по параметрам Б.</p> <p>В теплый период года: относительная влажность - 50-55% при расчетной температуре наружного воздуха по параметрам Б.</p> <p>Для залов вместимостью менее 200 мест:</p> <p>в холодный период года: для отопления кинотеатров* - 14°C;</p> <p>В теплый период года: не более чем на 3°C выше температуры наружного воздуха по параметрам А (в климатическом районе IV).</p>
Зрительный зал вместимостью до 800 мест с эстрадой, вместимостью до 600 мест со сценой	То же	
Сцена, аръерсцена, карман	То же	

Таблица Д.4.2 — Минимальный воздухообмен в помещениях библиотек, архивов

Помещения	Расход наружного приточного воздуха, не менее	Примечания
Лекционные и читальные залы библиотек	20 м ³ /ч на одно читательское место	<p>1. Для помещений читальных и лекционных залов в зданиях библиотек с фондом 200 тыс. единиц хранения и более следует предусматривать отдельные приточные системы вентиляции.</p> <p>2. Предусматривать рециркуляцию воздуха с объемом наружного воздуха не менее 20 м³/ч на одного человека.</p> <p>3. В массовых библиотеках с фондом до 50 тыс. единиц хранения при размещении зоны читательских мест совместно с зоной книжных фондов и обслуживания читателей в одном помещении и в архивах вместимостью до 300 тыс. единиц хранения допускается устройство естественной вентиляции из расчета не менее однократного воздухообмена.</p>
Хранилища	По расчету	<p>1. Влажность не более 55%</p> <p>2. Для библиотек с фондом 200 тыс. единиц хранения и более следует предусматривать отдельные приточные системы вентиляции.</p> <p>3. Предусматривать рециркуляцию воздуха с объемом наружного воздуха по расчету, но не более 10% от общего объема подаваемого воздуха.</p> <p>4. Для хранилищ библиотек должна быть предусмотрена фильтрация наружного и рециркуляционного воздуха до предельно допустимой концентрации пыли и микроорганизмов в воздухе помещения, определенной санитарными требованиями.</p> <p>5. В хранилищах редких книг и рукописей, а также в хранилищах библиотек с объемом фонда 1 млн единиц хранения и более и в хранилищах государственных архивов следует предусматривать кондиционирование воздуха.</p> <p>6. В хранилищах ценных документов и депозитариях по требованиям условий хранения следует предусматривать кондиционирование воздуха 3-го класса.</p>

Д.5 Минимальный воздухообмен в административных и бытовых помещениях общественных зданий

Таблица Д.5.1 — Минимальный воздухообмен в помещениях административного назначения

Основные помещения	Расход воздуха в помещениях, м ³ /ч		Примечания
	с естественным проветриванием	без естественного проветривания	

Кабинеты, офисы, приемные	40	60	
------------------------------	----	----	--

Таблица Д.5.2 — Минимальный воздухообмен во вспомогательных помещениях

Помещения	Кратность, ч или объем воздухообмена, м ³ /ч		Примечания
	приток	вытяжка	
Вестибюли	2		
Отапливаемые переходы			
Гардеробные уличной одежды		1	
Помещения персонала	1	1	Допускается вытяжная вентиляция с естественным побуждением, кратность 2
Помещения для хранения и приготовления дезсредств (с вытяжным шкафом)	По расчету		Кратность при естественном воздухообмене 2
Уборные	-	50 м ³ /ч на 1 унитаз и 25 м ³ /ч на 1 писсуар	
Умывальные при уборных		1	
Курительные		10	
Помещения для личной гигиены женщин	2	2	

Д.6 Минимальный воздухообмен в помещениях для временного проживания

Таблица Д.6 – Минимальный воздухообмен в помещениях гостиниц

Помещения	Кратность, ч ⁻¹		Примечания
	приток	вытяжка	
Жилые комнаты гостиничных номеров без курения*	-	60 м ³ /ч на комнату	Номер используется
	-	10 м ³ /ч на комнату	Номер не используется
Жилые комнаты гостиничных номеров с курением*	-	100 м ³ /ч на комнату	Номер используется
	-	20 м ³ /ч на комнату	Номер не используется

Совмещенный санузел в номере	-	120 м ³	Номер используется
Жилые комнаты в общежитиях*	-	3 м ³ /ч на 1 м ² площади	
Общие кухни в общежитиях	-	60 м ³ /ч при электрической плите 90 м ³ /ч при газовой плите	Приточный воздух может поступать из коридора
Постирочная	по расчету, но не менее 4	7	
* В жилых помещениях общественных зданий, размещенных в IV климатическом районе рекомендуется предусматривать вытяжную вентиляцию с механическим побуждением.			

Библиография

1. Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации"
2. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
3. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
4. Постановление №3 от 28.01.2021 главного государственного санитарного врача РФ «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"
5. Постановление Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц»
6. ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза "Безопасность лифтов" (принят Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824)
7. Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"
8. Р 078-2019 Методические рекомендации "Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов и мест проживания и хранения имущества граждан, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации".
9. СО 153-34.21.122-2003 Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций
10. СП 31-108-2002 Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений

УДК [69+725.011] (083.74) / ОКС 91.040.10

Ключевые слова: здания и сооружения общественные, основные функциональные группы помещений, удельные расчетные параметры, помещения обслуживания населения, обеспечение надежности и безопасности, энергосбережение, обеспечение санитарно-эпидемиологических требований

ИСПОЛНИТЕЛЬ

АО «ЦНИИПромзданий»

Генеральный директор
Руководитель разработки
заместитель генерального директора

Н.Г.Келасьев
Д.К.Лейкина